

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4308438 Datum vydání: 09.04.2025

Cena za nemovitost:

7 599 000 Kč**Lokalita:**
Zlín

Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradním domem situované na pozemku o velikosti 1 090 m² ve Zlíně - Malenovicích. Rodinný dům o dispozici 4+1 a užitné ploše 143 m², pocházející z počátku 19. století, Vás okouzlí svým půvabem a historickým kouzlem. Zahradní dům o dispozici 1+1 a rozloze 49 m² nabízí příjemné dva pokoje a originální klenbový vinný sklep, který dodá prostoru jedinečnou atmosféru.

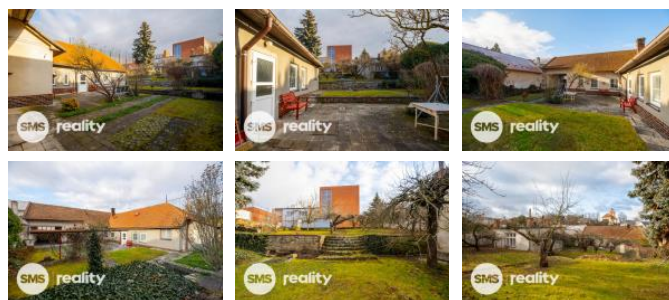
V hlavním domě naleznete vstupní chodbu, která Vás zavede do útulné kuchyně a následně prostorného obývacího pokoje. Z něj je pak přístup do tří ložnic, ideálních pro rodinný život či odpočinek. Z chodby, která protíná celý dům se dále dostanete do koupelny, na toaletu, praktickou půdu a do velkorysé technické místnosti. Dům je vytápěn plynovým kotlem a jsou zde nová, plastová okna. Nabízí se zde unikátní příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ.

Celou nemovitost obklopuje terasovitá zahrada, kde si můžete vychutnat odpočinek u ovocných stromů, které jistě rádi ocení i milovníci domácí pálenky. Parkování je zajištěno na uzavřeném dvoře, nebo můžete využít kryté stání přímo ve vjezdu.

Voda je dostupná nejen z vodovodu, ale i vlastní studny. Výborná občanská vybavenost v okolí ještě umocňuje atraktivitu tohoto místa. Navíc se ihned za domem nachází základní škola, což zajišťuje vynikající dostupnost pro rodiny s dětmi a pohodlný každodenní život.

Neváhejte a využijte této jedinečné příležitosti získat dva domy, které Vám umožní přizpůsobit si bydlení dle Vašich představ. Zároveň je zde možnost odkoupit i historický nábytek. Financování Vám rádi zajistíme. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4308438
Inzerát aktualizován:	09.04.2025
Inzerát vydán:	02.02.2025
ID zakázky v RK:	1028
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1090 m ²
Užitná plocha:	195 m ²
Zastavěná plocha:	240 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Kohut**

Tel:

730870472

Email:

martin.kohut@smsreality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/