

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4308152 Datum vydání: 31.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 800 000 K**

Lokalita:

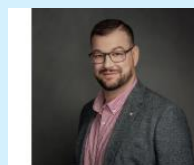
### Rokycany

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 2+1 s garáží v klidné a příjemné obci K íše u Rokycan, vhodný pro ty, kteří hledají nemovitost s potenciálem pro úpravy a vlastní vylepšení. D m se nachází na pozemku o velikosti 878m<sup>2</sup>. V roce 2010 prošla rekonstrukcí st echa zn. Bramac, okna vym n na za plastová, taktéž vstupní dve e. Vytáp ní ešeno akumulacími kamny a kamny na TP. D m je možno napojit na plyn, který je veden v ulici. Obecní vodovod a kanalizace, vlastní studna. Oh ev vody zajiš uje bojler. D m áste n podsklepený. V sou asné dob je delší dobu neobývaný a nevytáp ný, což se na dom projevuje. V blízkém okolí K íší je veškerá ob anská vybavenost a dobrá dopravní obslužnost. Energetická náro nost t ída G, (pr kaz nebyl dodán).

ID inzerátu ESO:	4308152
Inzerát vydán:	31.01.2025
ID zakázky v RK:	711782
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	878 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	135 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	95 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Mušek**

Tel:

**+420720380385**

Email:

**info@edenreality.cz****Realitní kancelá****EDENREALITY**

Tel:

Adresa:

**Farského 838/3, 32600****Píze**

Web:

**www.edenreality.cz**