

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4307534 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

6 400 000 K

Lokalita:
Ostrava

Hledáte rodinný d m na skv lém míst ?
Pokud ano, tato nemovitost je p esn pro vás! Nabízíme
dvougenera ní d m v lukrativní ásti Ostravy – Poruby, který je
ur en ke kompletní rekonstrukci.

D m tvo í dv bytové jednotky 3+1 se společným vstupem a
chodbou. V 1. NP se nachází kuchy , t i pokoje, koupelna, WC a
komora, které tvo í samostatnou bytovou jednotku. Druhé patro má
podobnou dispozici, pouze s mírn odlišným uspo ádáním pokoj .

Vytáp ní a oh ev vody zajiš uje pln funk ní plynový kotel (cca 10
let starý). V minulosti do domu zatékalo p es st echu, což je patrné
v horním pat e. St echa však již prošla opravou a d m je nyní
suchý.

K nemovitosti pat í rozlehlá zahrada o vým e cca 1 100 m², která
poskytuje klid a soukromí, p estože se nachází v blízkosti hlavní
komunikace.

D m je celopodsklepený, suchý a ístý, sou ástí je i garáž. Díky
své poloze v blízkosti vysoké školy a vysokoškolských kolejí se
nabízí nejen jako ideální místo k bydlení, ale také k podnikání –
nap íklad jako pronájem pro studenty, kancelá ské prostory nebo
jiný komer ní ú el.

? Financování vám rádi pom ůžeme zajistit!

Nezmeškejte tuto jedine nou p íležitost a domluvte si prohlídku
ješt dnes!

ID inzerátu ESO:	4307534
Inzerát vydán:	29.01.2025
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1100 m ²
Užitná plocha:	130 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>