

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4306897 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

**10 500 000 K**

Lokalita:  
**Blansko**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m s garáží a zahradou s venkovním bazénem. Podsklepený d m s dispozicí 5+kk je ve velmi dobrém stavu s možností okamžitého užívání. P edností domu je prostorný dv r s možností parkování n kolika vozidel a navazující zahrada s bazénem, která nabízí p íjemnou klidovou zónu. Nemovitost se nachází v lesnaté lokalit severním sm rem od Brna s výbornou dopravní dostupností. D m je vhodný nejen pro nadstandardní rodinné bydlení, ale skrze své umíst ní, bohaté sklepní prostory a dostatek místa k parkování je d m vhodný i jako sídlo firmy.

Pozemek celkem: 730 m2  
Zahrada: 575 m2  
Zastav ná plocha: 155 m2

Dispozice:

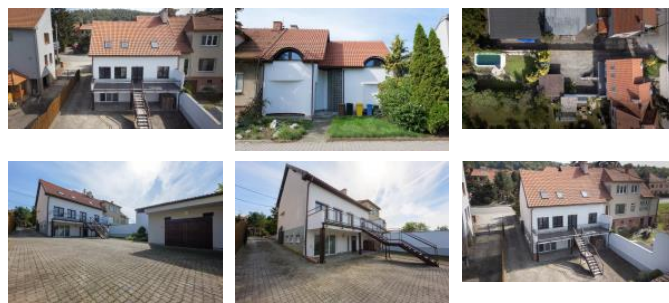
1.PP: spole enská místnost (možnost využití jako kancelá nebo byt 1kk), sklad, technická místnost, sklep  
1.NP: vstupní hala, prostorný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, WC, terasa se vstupem na zahradu  
2.NP: hala, ložnice, 2 x d tský pokoj, koupelna s rohovou vanou, WC

Další: samostatn stojící garáž s dílnou

Vybavenost: el. 230/400 V, plyn, topení - úst ední plynové, ve ejný vodovod, jímka.

Ke kupní cen ě bude p ípo tena provize RK.

ID inzerátu ESO:	4306897
Inzerát vydán:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	16957
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	730 m2
Užitná plocha:	240 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zuzana Žáková**

Tel:

**+420 724 601 319**

Email:

**zuzana.zackova@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,**

**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**M sto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**