

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**7 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4306316 Datum vydání: 24.01.2025

Lokalita:  
**Ostrava**

Pokud bych m l tuto nemovitost shrnout do n kolika bod , tak  
eknu asi následující:

- rodina
- krásná zahrada s bazénem
- klidné místo pro život

P edm tem prodeje je patrový rodinný d m (kolaudace 2007)  
nacházející se v obci Antošovice. Dispozice domu je 5+1. V  
p ízemí domu je p edsí , toaleta (v etn plynového kotle a  
prostoru pro pra ku), menší pokoj (možnost pracovny), samostatná  
komora s centrálním vysava em, kuchyn a obývací pokoj s  
jídelním koutem. V obývacím pokoji jsou krbová kamna, které mají  
vývody i do pokoj v horním podlaží. V pat e jsou k dispozici 3  
pokoje (15 m2, 15 m2 a 10 m2) a koupelna s vanou, sprchovým  
koutem a druhou toaletou.

V úvodu jsem zmi oval, že zahrada u domu je velmi hezká, již  
vzrostlá se spoustou ke , t jí, rostlin a stromk . Dalším lákadlem  
této nemovitosti je rozhodn bazén, který je tak akorát velký a je  
p ímo u terasy domu. Na terase je také zast ešení, kde budou noví  
majitelé ur it trávit spoustu asu. Na zahrad je k dispozici také  
velice d ležitý zahradní domek pro pot eby technického zázemí  
zahrady. Nemalou vychytávkou jsou pro vášnivé zahrádká e i  
vyvýšené záhonky.

Parkování u domu je tak ka bezproblémové, protože máte možnost  
parkovat v garáži nebo pod p íst eškem nebo jednoduše na dlažb  
u domu.

P i záplavách v lo ském roce nebyla tato nemovitost (ani okolní ve  
vesnici) zasažena.

Pro více info i p ípadný termín prohlídky m kontaktujte.

Josef Šimon ík – realitní maklé

ID inzerátu ESO:	4306316
Inzerát aktualizován:	24.01.2025
Inzerát vydán:	23.01.2025
ID zakázky v RK:	1415
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	716 m2
Užitná plocha:	118 m2
Zastav ná plocha:	75 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef Šimon ík**

Tel:

**+420 734 436 711**

Email:

**simoncik@ostrafinreality.cz**

**Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

**731020242**

Adresa:

**Bohumínská 186/125,  
71200 Ostrava**

Web:

**www.ostrafinreality.cz**