

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**18 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4306243 Datum vydání: 23.01.2025

Lokalita:  
**Praha-východ**

Nabízím k prodeji jedine nou d evostavbu 5+kk o vým ě 200m<sup>2</sup> na pozemku 793m<sup>2</sup> od p edního finského výrobce d evostaveb Honka.

Spole nost Honkarakenne, založená v roce 1958 je sv tovým pr kopníkem v technologii stav ní z masivních d ev ných trám . Honka zpracovává d evo za použití nejmodern ější technologie, v nejlepší možný stavební materiál pro domy, které vydrží i ty nejextrémn ější podmínky. Vysoká míra automatizace zpracování d eva zajiš uje každému domu Honka p esn vyrobené ásti a tím minimalizaci chyb p i realizaci stavby finských srub .

D m je situován v Chomutovicích u Popovi ek ležících v 5 km jižn od hranic Prahy, v p ilehlých Popovi kách se nachází známý hotel Park hotel Popovi ky, kde je v lét otev ená krásná zahradní restaurace, možnost využití wellness, sportoviš t , pro dámy salonu krásy a pochutnat si m žete na dobr tkách z místní pekárny, možnosti neomezeného nakupování v nedalekých estlicích, do centra Prahy se dostanete do 30 minut autem.

Dominantou domu je obývací pokoj s výškou stropu 5.90m propojený s jídelnou a kuchyní, dále v p ízemí: 3x terasy, pokoj pro hosty, pracovna s koupelnou, prádelna, technická místnost, prostorná hala. V 1.pat e jsou dva d tské pokoje, velkorysá ložnice s vlastní šatnou, koupelnou a balkonem, koupelna s vanou p ístupná z galerie.

P i vstupu do domu Vás okouzlí jak jeho prostor tak i v n d eva, v domí ekologi nosti domu Vám dodává pocit spojení s p írodou, vysoké stropy pocit vzdušnosti a dispozice dodává komfort a soukromí i když v dom ě je více lidí najednou.

M sí ní náklady na d m pro ty lennou rodinu: plyn 4200,- K , elekt ina 4000,- K , voda 1500,- K .

Pro bližší informace a domluvení prohlídky m prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4306243
Inzerát vydán:	23.01.2025
ID zakázky v RK:	406201
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	793 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	226 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	217 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kristina Konopelko**

Tel:

**+420778058858**

Email:

**mareckova.team@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**