

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4305594 Datum vydání: 21.01.2025

Cena za nemovitost:

**5 250 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

Prodej rodinného jednogenera ního domu se stodolou a prostornou zahradou o velikosti 4.908 m<sup>2</sup> v Malých Heralticích. Tento rodinný d m s dispozicí 4+2 nabízí v p ízemí t i pokoje, kuchyni, koupelnu s vanou, sprchovým koutem a umyvadlem, spíž, WC a dále ěrnou kuchyni a studený pokoj. V pat e se nachází další pokoj a p dní prostor, který lze využít dle vašich pot eb. Sou ástí prodeje je také hospodá ská budova na zahrad ě a prostorná stodola, která slouží i jako garáž.

D m a velkorysý pozemek poskytují ideální podmínky pro život i práci. Nemovitost nabízí široké možnosti využití, a už hledáte prostor pro rodinné bydlení, podnikání nebo kombinaci obojího.

Malé Heraltice jsou klidná obec, která se pyšní p íjemným venkovským prost edím a p átelskou komunitou. Díky dobré dostupnosti do okolních m st je ideálním místem pro ty, kte í cht jí žít v klidu, ale zároveň mít na dosah m stskou infrastrukturu. Dostupnost Opava 17km, Velké Heraltice 3km, Bruntál 20km.

Pro více informací a prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat. Do konce ledna 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4305594
Inzerát vydán:	21.01.2025
ID zakázky v RK:	131539
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	4908 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	330 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	142 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	30 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	191 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**