

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4305561 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:
Zlín

ID: 02081 Tomáš Batík & Explicit Reality Vám nabízí k prodeji a p edstavují atraktivní developerský projekt v Poho elicích u Napajedel, který p ináší jedine nou p íležitost k po ízení moderního rodinného bydlení v klidné a vyhledávané lokalit nedaleko Zlína.

Projekt spojuje komfort, kvalitní provedení a p íjemné prost edí s výbornou dopravní dostupností do okolních m st. Aktuáln si m žete vybrat mezi rodinnými domy na klí ve t ech variantách nebo zasí ovanými stavebními parcelami.

V rámci této nabídky p edstavujeme modern ešený patrový d m o dispozici 4+kk s užitnou plochou 129 m², který poskytuje dostatek prostoru pro pohodlný rodinný život. Domy budou vybaveny tepelným erpadlem kombinovaným s podlahovým vytáp ěním a ízeným v tráním s rekuperací. Podrobný standard vybavení Vám rádi zašleme na vyžádání.

V p ízemí domu naleznete velkorysé zádve í s prostorem pro vestav ěné sk ín , koupelnu s WC a sprchovým koutem, pokoj využitelný jako ložnice í pracovna, samostatnou šatnu a prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchy ským koutem. Dominantou obývacího prostoru je otev ený krov do patra a celoprosklená st na, která zajiš uje dostatek denního sv tla.

Patro domu nabízí ložnici s pracovním koutem, d tský pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a WC a chodbu s úložnými prostory. Celková užitná plocha domu íní 129 m².

Stavba rodinného domu na klí zahrnuje kompletní realizaci projektu, v etn všech krok nezbytných k p edání funk ního domu p ípraveného k nast hování. Klienti mají navíc možnost p ízp sobit n které prvky stavby svým individuálním požadavk m. Kolaudaci domu zajistíme do 18 m síc od závazné rezervace.

Pro zájemce o individuální ešení nabízíme poslední stavební parcelu o vým ě 922 m². Pozemek lze zakoupit samostatn ě nebo v kombinaci s nabídkou výstavby rodinného domu podle vašich p edstav.

Obec Poho elice u Napajedel je vyhledávaná pro svou klidnou atmosféru, blízkost p írody a výbornou polohu. Okolí nabízí kompletní ob anskou vybavenost v nedalekých m stech, což zajiš uje pohodlné podmínky pro život rodin í jednotlivc ě. Místo samotné zaujme nerušeným jižním výhledem do nezastav ěné krajiny, což z n j íní ideální lokalitu pro bydlení.

Pokud Vás tato nabídka oslovila, neváhejte m kontaktovat. Rád Vám poskytnu podrobné informace, p edstavím aktuáln dostupné možnosti a pomohu Vám vybrat ideální ešení pro Vaše nové bydlení.

Ceny se mohou lišit v závislosti na zvoleném typu rodinného domu



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Batík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

a velikosti pozemku.

Neváhejte m kontaktovat. T ším se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4305561
Inzerát vydán:	21.01.2025
Inzerát aktualizován:	01.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	922 m2
Užitná plocha:	129 m2