

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 250 000 K

íslo inzerátu (ID): 4304790 Datum vydání: 16.01.2025

 Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji rodinný d m s garáží o dispozici 3+kk, který se nachází v ásti m sta Ústí nad Orlicí – ernovír v Pardubickém kraji. Celková plocha pozemku je 545 m². Dispozice: Garáž, sklad, sklípek. 1.patro – ob. pokoj + kk, ložnice, pokoj, koupelna s vanou a wc a vstup do podkroví. V roce 1985 prob hly drobné opravy (elektroinstalace, st echa, podlahy, izolace, omítky, okna) a v roce 1991 prob hla p ístavba garáže a skladu. Objekt je napojen na elekt inu (230V, 380V). Odpady jsou svedeny do jímky na vyvážení, ale v tuto chvíli probíhá v obci výstavba kanalizace. Vytáp ní je zajišt no krbovými kamny v ob. pokoji a ložnici, oh ev vody bojlerem. Výhodou této nemovitosti je bez pochyby lokalita a to, že si nový vlastník m že d m zrekonstruovat dle svých p edstav a zvolit zda k bydlení i k rekreaci. Okresní m sto je významnou k ižovatkou cyklostezek, které vedou údolím ek a nabízí bohaté sportovní vyžití. Rekrea ní možnosti zahrnují návštěvu z ícenin hrad . Pokud vás tato nabídka zaujala neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4304790
Inzerát vydán:	16.01.2025
ID zakázky v RK:	2948
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	545 m ²
Terasa:	55m ²
Užitná plocha:	82 m ²
Podlahová plocha:	545 m ²
Zastav ná plocha:	170 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Martincová

Tel:

+420731513407

Email:

info@realityspirka.cz
REALITY Špirka s.r.o.

Tel:

Adresa:

Strážní 41, 563 01
LANŠKROUN

Web:

www.realityspirka.cz