

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**5 350 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4304780 Datum vydání: 29.01.2025

Lokalita:  
**Opava**

Exkluzivn nabízíme prodej rodinného domu ve vyhledávané lokalit Markvartovice na ulici Okružní, s rozlehlým pozemkem o velikosti 1997m<sup>2</sup>, který lze rozd lit na 2 samostatné stavební parcely, což zvyšuje jeho investiční potenciál. V p ízemí dvoupodlažního domu se nachází prostorný obývací pokoj, ložnice, kuchy , koupelna a samostatná toaleta. Horní, podkrovní patro nabízí možnost úpravy a rekonstrukce podle pot eb nového majitele. D m je z 1/3 podsklepen, napojen na vodovod, elekt inu, kanalizaci. Na pozemku se nachází garáž s dílnou a hospodá ská budova. Poloha domu poskytuje ideální kombinaci klidného venkovského prost edí, pár kilometr od Ostravy a její bohaté infrastruktury.

Doporu ujeme prohlídku.

Pro více informací kontaktujte maklé e. Do konce ledna 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4304780
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	16.01.2025
ID zakázky v RK:	131534
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1997 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	131 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	80 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	100 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**