

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

10 500 000 K

číslo inzerátu (ID): 4304567 Datum vydání: 15.01.2025

 Lokalita:
Písek

V klidné a malebné obci Putim nedaleko Písku nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný d m o dispozici 5+kk s bazénem, kolnou, zahradním domkem, pergolou a garáží. Nemovitost byla zkolaudována v roce 2010 a v průběhu let byly k domu vybudovány dvě přístavby, letní kuchyň a garáž. D m je situován ve slepé ulici na pozemku o velikosti 1503 m².

Interiér domu je rozdělen do pěti místností: obývací pokoj s výstupem na zahradu, kuchyňský kout s jídelnou, tři ložnice, koupelna, WC, šatna. K dispozici je i podílní prostor. Topení je zajištěno ústředním podlahovým vytápěním kombinovaným s kamny a rozvodem tepla do dvou pokojů skrz průduchy a dalším vytápěním pomocí infrapanelů (2x400W).

D m je napojen na vlastní 30m vrtanou studnu poskytující pitnou vodu. Napojení na obecní vodovod je ústředně vyřešeno. Odpad je řešen vlastní ekologickou ústřední koi odpadních vod, zároveň je možná i připojení na obecní kanalizaci.

Putim je obec v okrese Písek v Jihozápadním území, ležící asi 5 km jihozápadně od Písku. Nachází se na soutoku řek Blanice a Otavy. Žije zde přibližně 450 obyvatel. Obec je známá svou malebnou jihozápadní architekturou a historickým kostelem sv. Vavřince. Oblast je oblíbená pro turistiku a cykloturistiku.

Do Písku se lze dostat autem během 10 minut po silnici č. 140. Vlakem i autobusem trvá cesta přibližně 10 minut.

Ukazatel energetické náročnosti: G - probíhá vypracování PENB, údaj bude aktualizován.

ID inzerátu ESO:	4304567
Inzerát vydán:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	660392
Budova je z:	Dělovostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1503 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	121 m ²
Podlahová plocha:	121 m ²
Zastavěná plocha:	175 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Daniel Cep

Tel:

734256400

Email:

daniel.cep@instinkt-reality.cz
INSTINKT REALITY
S.r.o.

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00
Písek - Jižní Předměstí

Web:

www.instinkt-reality.cz