

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 350 000 K

íslo inzerátu (ID): 4304237 Datum vydání: 21.02.2025

Lokalita:
Tachov

V exklusivním zastoupení si Vám dovoluji nabídnout k prodeji rodinný RD o dispozici 4+1 a dvě koupelny, menší zahradou v Tachově, ul. Americká. Užitná plocha domu činí cca 110 m². Celková plocha pozemku je 167 m².

Interiér domu prošel kompletní rekonstrukcí včetně plastových oken (2023). Celkově je dům velmi udržovaný a v dobrém technickém stavu. Je zde nový plynový kondenzační kotel, plastová okna, střešní krytina, podlahové krytiny, omítky atd. V obývacím pokoji je připraven prostor pro připojení krbových kamen (v rámci připravenosti krbových kamen se počítá s napojením na výměník).

Hlavní dispozice domu je 4+1 se dvěma koupelnami. Dále na dům navazuje menší zahrádka o výměře cca 95 m².

Vytápění domu je řešeno centrálně - plynovým kotlem (2023).

Dále je dům napojen na veřejný vodovod a kanalizaci.

Vzhledem k velmi dobrému stavu nemovitosti doporučuji prohlídku.

Koupi RD lze realizovat pomocí hypotečního úvěru, který Vám pomůžeme zprostředkovat.

ID inzerátu ESO:	4304237
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Inzerát vydán:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	SF0425
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	95 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	110 m ²
Zastavěná plocha:	167 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Frýbl

Tel:

+420 774 725 355

Email:

stanislav.frybl@razka.cz

Realitní Samoobsluha

S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01

Tachov

Web:

www.razka.cz