

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 499 000 K

íslo inzerátu (ID): 4304237 Datum vydání: 15.01.2025

Lokalita:
Tachov

V exklusivním zastoupení si Vám dovoluji nabídnout k prodeji rodinný RD o dispozici 4+1 a dv ma koupelnami, menší zahradou v Tachov , ul. Americká. Užitná plocha domu íní cca 110 m². Celková plocha pozemku je 167 m².

Interiér domu prošel kompletní rekonstrukcí v etn plastových oken (2023). Celkov je d m velmi udržovaný a v dobré technickém stavu. Je zde nový plynový kondenza ní kotel, plastová okna, st ešní krytina, podlahové krytiny, omítky atd. V obývacím pokoji je p ípraven prostor pro p ípojení krbových kamen (v rámci p ípravenosti krbových kamen se po ítá s napojením na v ým ník).

Hlavní dispozice domu je 4+1 se dv ma koupelnami. Dále na d m navazuje menší zahrádka o v ým e cca 95 m².

Vytáp ní domu je ešeno centráln í plynovým koltem (2023).

Dále je d m napojen na ve ejný vodovod a kanalizaci.

Vzhledem k velmi dobrému stavu nemovitosti doporu ují prohlídku.

Koupi RD lze realizovat pomocí hypote ního úv ru, který Vám pom ůžeme zprost edkovat.

ID inzerátu ESO:	4304237
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	SF0425
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	95 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	110 m ²
Zastav ná plocha:	167 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Frýbl

Tel:

+420 774 725 355

Email:

stanislav.frybl@razka.cz

Realitní Samoobsluha

S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01

Tachov

Web:

www.razka.cz