

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4304190 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 500 000 K**

Lokalita:  
**Bruntál**

Nabízíme rodinný d m v klidné ásti obce Osoblaha. D m je p ed áste nou rekonstrukcí, kdy byl zasažen povodní. Disponuje ty mi místnostmi, p dním prostorem a kuchyní. D m je podsklepen. Celý objekt má obrovský potenciál nejen pro bydlení i rekreaci, ale možné d m prom nit v penzion nebo podobné za ízení. D vodem je vzr stající zájem turist o Osoblažsko a také dnes již jedinou funk ní úzkokolejnou dráhu v R, která se nachází nedaleko objektu. Poblíž se nachází park, h íšt , koupališt i farma pro d ti-jízdárna. P esto je d m situován ve velmi klidné ásti, stranou od hlavní silnice. Je tak lákavou nabídkou pro ty, kte í hledají klidnou lokalitu k bydlení, nebo cht jí využít možné obchodní p íležitosti.

ID inzerátu ESO:	4304190
Inzerát vydán:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	1102
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	626 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	626 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	626 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	626 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	132 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**P emysl Drozd**

Tel:

**604670974**

Email:

**premysl.drozd@smsreality.cz**



**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hv zdova 1716/2b, 14000**

**Praha 4**

Web:

**[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)**