

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**6 200 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4303912 Datum vydání: 13.01.2025

Lokalita:  
**Pardubice**

Dobrý den,

nabízím k prodeji rodinný d m na adrese Na Kopci 507, Pardubice.

Zastav ná plocha domu 101m<sup>2</sup> + garáž a dílny 42m<sup>2</sup>, celková plocha pozemku 307m<sup>2</sup>.

Dispozi n je d m 3+kk s možností p dní vestavby.

Tento rok prob hla rekonstrukce domu v podob : rekonstrukce koupelny a wc, snížení stropu sádrokartony, nové podlahové krytiny. Kompletní vým na vody (v etn p ípojky ze silnice), p íprava na nový kotel. Rozvod elekt iny nový v kuchyni a koupeln .

Dispozice: vstupní chodba, kde vpravo je vstup do prostorné kuchyn na kterou navazuje pokoj. Z chodby je dále samostatný vstup do dalšího pokoje. Z chodby je vstup do menšího sklepa, koupelny s vanou a sprchou, samostatné wc a do technické místnosti s plynovým kotlem.

Schodišt m se z chodby dostaneme do prostorné p dy.

Na zahrad se nachází garáž a další prostory pro uskladn ní zahradního ná adí.

D m je napojen na kanalizaci, plyn, elektr. p ípojku a vodovodní ad.

Pro více informací m kontaktujte.

Martin Socha

ID inzerátu ESO:	4303912
Inzerát vydán:	13.01.2025
ID zakázky v RK:	25072
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	307 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	101 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	101 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Socha**

Tel:

**602702702**

Email:

**socha@reality-proradost.cz**

**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**