

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

5 440 000 K

íslo inzerátu (ID): 4303718 Datum vydání: 13.01.2025

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízím k prodeji rodinný d m v zapo até rekonstrukci se stavebním povolením a projektem na dvoupatrový rodinný domek o velikosti 6+kk v malebné ásti obce Troskotovice, okres Brno-venkov. Tento dvoupodlažní cihlový d m s užitnou plochou 219 m² se nachází na rozsáhlém pozemku o vým ě 1432 m², což nabízí dostatek prostoru pro bezpečné a radostné d ěti i odpo inek pro celou rodinu. D m je napojen na veškeré inženýrské sít .

D m je v rekonstrukci, což Vám dává možnost dotvo it si svůj domov p esn ě podle svých p edstav. Na pozemku je také možnost postavit i dva vedle sebe stojící dvoupatrové rodinné domky viz vizualizace.

Bezpečnost d ěti je zde na prvním míst . Rozsáhlá zahrada poskytuje ideální prostor pro hry a aktivity venku, a už se jedná o fotbal, stav ění hrad z písku nebo jen takové b ěhání po tráv . Zahrada je dostate ě velká na to, aby se d ěti mohly bezpečně n vy ádit, zatím co vy si užíváte klid a relaxaci.

V blízkosti se nachází školka a základní škola, což zaru ěje, že vaše d ěti budou mít kvalitní vzd ělání na dosah ruky. Taktéž nedaleké parky a h íšt ě nabídnou p íležitosti pro aktivní trávení volného asu. Místní ob anská vybavenost je na vysoké úrovni, což zahrnuje školní za ízení, obchody a další služby potřebné pro rodinný život.

Dostupnost je také velmi dobrá, s možností spojení IDOS, které usnad ěje cestování do Brna i okolních m st. Parkování je snadné díky dostate ěnému místu a prostoru p ed domem.

Pokud hledáte místo, kde byste mohli s radostí a bezpečně vychovávat svou rodinu, tento d m v Troskotovicích je ideální volbou. Všechny tyto výhody d ělají z této nemovitosti skvělé místo pro život s d ěmi.

V p ípad ě zájmu o prohlídku m ě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4303718
Inzerát aktualizován:	13.01.2025
Inzerát vydán:	12.01.2025
ID zakázky v RK:	24724
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Plocha pozemku:	1432 m ²
Užitná plocha:	219 m ²
Plocha zahrady:	1432 m ²
Zastav ěná plocha:	219 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ji í Krej í

Tel:

724560219

Email:

krejci@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz