

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4303697 Datum vydání: 17.02.2025

Cena za nemovitost:

**5 650 000 K**

Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Lib šice. Celková plocha pozemku je 585 m<sup>2</sup> a zastav ná plocha inní 127 m<sup>2</sup>. Nemovitost má potenciál v možnosti podnikání z domova ( a už kancelá e, služby - jako kade nictví, manikúra - pedikúra atd.) nebo vícegenera ní bydlení.

V p ízemí domu se nachází garáž, p edsí , chodba, šatna, technická místnost, odd lená toaleta a 2 odd lené pokoje. Ve spodní ásti jsou okna osazena p vodními d ev nými okny. Obývané první patro nabízí chodbu, kuchyni - voln p echázející do obývacího pokoje s lodžii, odd lené koupelny od toalety a t í samostatných pokoj .

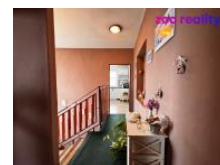
Nová st echa, vytáp ní a oh ev teplé vody kotlem na tuhá paliva, elekt ina p vodní, napojeno na kanalizaci a vodu z ádu.

Pozemek disponuje 327 m<sup>2</sup> velikou zahradou s možností úpravy dle Vašich p edstav.

D m stojí na velmi klidném míst . Obec disponuje obecním ú adem, obchody, základní a mate skou školou a autobusovou zastávkou.

Pro více informací a domluvení si termínu prohlídky, kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4303697
Inzerát aktualizován:	17.02.2025
Inzerát vydán:	12.01.2025
ID zakázky v RK:	8722
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	585 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	205 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	204 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	128 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Je ábková**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz**

**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000**

**Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**