

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4303688 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**790 000 K**

Lokalita:  
**T ebí**

V obci Pop vky jsme pro Vás p ípravili prodej domu se zahradou o celkové vým e 509 m<sup>2</sup>.

Tento zajímavý objekt je napojen na dva elektrom ry a dva vodom ry. Užiténá plocha p ízemí tohoto objektu ve tvaru U je 162 m<sup>2</sup>. V jednom z nich jsou dv obytné místnosti, koupelna, samostatné WC, kuchyn a jedna místnost za kuchyní. V pat e, tedy na p d je místnost, která se dá využít jako prostor na spaní. V druhé ásti, která je v horším technickém stavu, jsou dva pokoje, sklep a náznak koupelny. V pat e nad touto ástí je op t prostor ke spaní a zbytek p dy. Pod jednou levou ástí je další sklep, který je suchý a je v n m umíst n vodom r. Kanalizace je umíst na p ed nemovitostí a není do ní p ivedena.

Zahrada je orientována na západní stranu a je v mírném svahu, na tuto zahradu navazuje pot ek v její spodní hranici. Tato nemovitost v Pop vkách u T ebí e nabízí pro nového kupujícího možnost rekonstrukce stávajícího objektu na krásné nové bydlení nebo místo pro vystav ní nového domu. K cen e nemovitosti bude p ípo tena provize. Doporu ujeme prohlídku. Zajistíme pro Vás kompletní právní a da ový servis (znalecké posudky, PENB). V p ípad otázek í zájmu o prohlídku kontaktujte prosím uvedeného maklé e.

ID inzerátu ESO:	4303688
Inzerát vydán:	12.01.2025
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	509 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	162 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	291 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Je ábek**

Tel:

**+420 602 803 976**

Email:

**mjerabek@cestarealit.cz**

**Cesta Realit s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lidická 700/19, 602 00**

**Brno**

Web: