

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 590 000 K

íslo inzerátu (ID): 4303540 Datum vydání: 20.02.2025

Lokalita:

Uherské Hradišt

Nabízím k prodeji starší rodinný d m v obci Veletiny, který se skládá z obytné ásti a hospodá ských prostor. ??Je ur en k okamžitému nast hování, jelikož je pln za ízen a jeho stav, i když se jedná o p vodní d m, je velmi fajn a udržovaný.

- celková plocha 278 m², užitná plocha 85 m², pozemek 306 m²
- rodinný d m ur ený k okamžitému nast hování s hospodá skými prostory
- p da 129 m², sklep 20 m²
- náklady na bydlení jsou 4 000 K m sí n - z toho 2 000 K za plyn, 1 500 K za elekt inu a 50 K za vodu
- základní ob anská vybavenost
- st echa, krovy, krytina po rekonstrukci
- okna plastové dvojskla, fasáda p vodní bez zateplení - možnost využít dotace na kompletní rekonstrukci
- p ípojeno k m stské vod , elekt in a plynu?
- energetický štítek bude vyhotoven

D m se nachází v obci Veletiny, která je díky své poloze ideálním místem pro klidné bydlení s výbornou dostupností do v tších m st. Do Uherského Hradišt i Uherského Brodu se autem dostanete za pouhých 15 minut. Veletiny nabízejí základní ob anskou vybavenost, která zahrnuje mate skou školu, potraviny, d tské h íšt a p íjemnou hospodu pro posezení. Okolí obce je ideální pro milovníky p írody, turistiky a cykloturistiky, a tak si na své p íjdou i ti, kte í preferují aktivní životní styl. Pro v tší nákupy nebo kulturní vyžití je snadno dostupné Uherské Hradišt , kde najdete širokou škálu obchod , restaurací, sportovních za ízení, kino a divadlo. Veletiny tak p edstavují ideální kombinaci klidného venkovského bydlení s rychlou dostupností m stských služeb.

Líbí se Vám tato nemovitost? Potkejme se osobn na míst , co Vy na to? Zavolejte mi nebo napište a já Vám sd lím veškeré detaily do poslední cihly.??Cht li byste, abych i Vás zastupoval p í prodeji? Sta í mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.??

T ším se na Vás.?

Filip Hladiš & Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4303540
Inzerát vydán:	10.01.2025
Inzerát aktualizován:	20.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	306 m ²
Užitná plocha:	85 m ²
Podlahová plocha:	278 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Hladiš

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz
EXPLICIT REALITY,
S.r.o.

Tel:



Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz