

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 999 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4303084 Datum vydání: 22.02.2025

Lokalita:  
**Nový Ji ín**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný d m, který byl postaven v roce 1959. Nachází se v centru malebné vesnice. Ve ovíce uprost ed p ekrásné p írody Beskyd.

D m v p vodním, ale obyvatelném stavu je dispozi n rozd len na dv bytové jednotky. V p ízemí nalezneme jednotku o velikosti 2+1 s technickou místností a vstupem do sklepa, v pat e je byt o velikosti 3+1.

D m je napojen na všechny pot ebné inženýrské sít (elekt ina, plyn, voda). Kanaliza ní p ípojka je na hranici pozemku. Vytáp ní domu je zajišt no plynovým kotlem.

Na pozemku je dostatek prostoru pro parkování. Za domem je malá zahrada obklopená zelení, kde si m že nový majitel vytvo it p íjemné místo pro posezení a relaxaci.

Okolní krajina je bohatá na turistické a cyklistické trasy, které m žete využívat po celý rok.

Díky výborné dopravní dostupnosti a ob anské vybavenosti je tato vesnice ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro víkendové pobyty.

Nezmeškejte tuto p íležitost a kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku nemovitosti. Do konce února 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4303084
Inzerát aktualizován:	22.02.2025
Inzerát vydán:	09.01.2025
ID zakázky v RK:	131439
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	356 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	240 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	120 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	100 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**