

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

18 900 000 K

číslo inzerátu (ID): 4302423 Datum vydání: 21.02.2025

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji útulný rodinný d m v klidné a vyhledávané lokalitě obce Vele , která je vzdálená pouze 10 minut od pražské části akovice.

Dvoupodlažní d m o dispozici 6+kk stojí na pozemku o rozloze 1156 m² s celkovou užitnou plochou 190 m².

V p ízemí se nachází p edsí s velkou vestav nou sk íní a technickou místností, velký obývací pokoj s krbem, pln vybavený kuchy ský kout s jídelní ástí, ložnice a moderní koupelna s vanou, sprchovým koutem a samostatnou toaletou. V p ízemí je jak podlahové topení, tak radiátorové. V 1. podlaží naleznete 4 pokoje, koupelnu s vanou a toaletou.

Na okrasné, prostorné zahrad se nachází pergola s krbem, studna, jezírko se skalkou, zast ešený a vyh ívaný bazén, samostatn stojící dílna, parkovací stání a garáž, která je sou ástí stavby, vše zajišt no zabezpe ovacím systémem.

V sou asné dob , i p es velmi kvalitní zateplení, je d m v energetické t íd , E. Instalací tepelného erpadla, i fotovoltaiky je po p epo tu možno dosáhnout výrazn lepší t ídy energetické náro nosti.

Velkou výhodou je ob anská vybavenost v okolí této nemovitosti. V blízkosti se nachází 2 základní a mate ské školy, výborná dostupnost MHD - autobus (400m), 4 d tská h íšt , sportovišt , 3 obchody s potravinami (200m), OC Let any (10 minut autem), restaurace se zahrádkou (400m), zdravotnické za ízení ve výstavb , cyklostezky, jezdecký oddíl, Alzabox a Zásilkovna

T šíme se na prohlídku s Vámi.

ID inzerátu ESO:	4302423
Inzerát vydán:	06.01.2025
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1196 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	184 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>
