

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**3 960 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4302345 Datum vydání: 06.01.2025

 Lokality:  
**Bruntál**

Hledáte klidné bydlení, chalupu k aktivnímu odpo inknu anebo statek, kde by se dali chovat i kon ?

Pokud ano, tak práv pro Vás je ur ena tato nemovitost nacházející se v blízkosti M sta Albrechtice.

D m o dispozici 3+1 prošel v roce 2021 podstatnou rekonstrukcí. Je zde nová st echa a plastová okna. V dom jsou nové rozvody elektro, vody a odpad . Z té doby je také nová kuchy ská linka a koupelna. V dom je zatím obytné pouze p ízemí, ale pokud pot ebujete více prostoru, je k dispozici celá p da, kde se dají vybudovat další pokoje, možná i další bytová jednotka. Za zmínku jist stojí, že byl naprosto nedot en povodn ěmi.

Sou ástí domu je velká hospodá ská budova, které nabízí spoustu možností k využití. M že sloužit jako díla, velká garáž anebo zde m žete chovat zví ata a t eba ustájit i kon . Navíc je zde také možnost pronajmout si okolní pozemky jako pastviny.

T emešná Rudíkovy leží asi 3 km od M sta Albrechtice a 15 km od m sta Krnova, což autem zvládnete za 15 minut. Díky obchvatu kolem Krnova a Opavy je p íjemná také dojezdová doba do Ostravy, která ínní zhruba 1 hodinu.

Nemovitost si m žete podrobn prohlédnout pomocí virtuální prohlídky a okolí vám zajisté p íblíží video zachycené dronem.

Pokud Vás nabídka zaujala, ráda se s Vámi potkám osobn ě na prohlídce, kde Vám sd ílím všechny podrobné informace.

T šit se na Vás bude maklé ka Lucie Kle ková.

ID inzerátu ESO:	4302345
Inzerát vydán:	06.01.2025
ID zakázky v RK:	22893
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1154 m2
Užitná plocha:	82 m2
Podlahová plocha:	82 m2
Zastav ěná plocha:	250 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lucie Kle ková**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**
**reality@swisslifeselect.cz**
**Swiss Life Select**
**Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600**
**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**
