

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4302305 Datum vydání: 06.01.2025

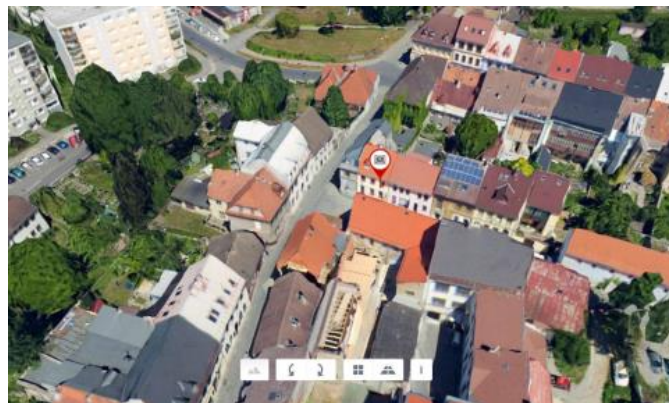
Cena za nemovitost:

4 140 000 K

Lokalita:

eská Lípa

Prodej rodinného domu eská Lípa, centrum. V klidné uli ce V ze ská, v historickém centru m sta, eské Lípy nabízíme k prodeji rodinný d m. B hem let prošel d m rekonstrukcemi a je možné rozší it jeho využití na dvougenera ní bydlení. V p ízemí vstupní chodba a vstup do kuchyn a obývacího pokoje, koupelna s vanou WC, nebytový prostor s oknem, který je možné využít jako dílnu nebo pracovnu. Po úpravách zde m že být ložnice. Z chodby vstup do malinkého sklípku a schody do patra. V pat e je chodba a t i místnosti. Z jedné je vstup na terasu, kde je možné klidné posezení. Jelikož d m nemá zahradu, je to p íjemné místo pro relaxaci. Dále je v prvním pat e koupelna s WC a schodišt do podkroví. V podkroví je možné vybudovat ješt dva pokoje. Okna d ev ná EURO s izola ním trojsklem. Elektrorozvody v m di. St echa sedlová, krytina cca 10let stará. Úst ední topení teplovodní s plynovým kotlem, PENB G. Parkování na parkovacích místech v blízkosti, možnost zastavení p ímo p ed domem. Vodovod a kanalizace, p ípojky elekt iny a plynu. P ístup do domu z ve ejné, nefrekventované komunikace. Plocha pozemku 80m2, zastav ná plocha 60m2. Nemovitost není situována v záplavové zón . P íjemné a klidné místo se strategickou polohou v centru m sta v blízkosti m stského parku. Úv r na koupi pom žeme zajistit.



ID inzerátu ESO:	4302305
Inzerát vydán:	06.01.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	80 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	90 m2
Podlahová plocha:	120 m2
Zastav ná plocha:	60 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Renáta Pet íková**

Tel:

+420 603158961

Email:

reality@p3d.cz**Reality p3d s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Škroupovo nám stí 157,**470 01 eská Lípa**

Web:

www.p3d.cz