

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4302276 Datum vydání: 09.01.2025

Cena za nemovitost:

**7 590 000 K**

Lokalita:  
**Rokycany**

Ráda bych Vám nabídla ke koupi prostorný rodinný d m, na klidném míst v obci Mirošov.

V p ízemí nalezneme vstupní chodbu, byt o velikosti 2+1 a koupelnu.

Na chodb se nachází úložný prostor pro potraviny a vstup do sklepa.

V prvním pat e je byt o velikosti 3+1 s koupelnou.

D m je z poloviny podsklepen, vytáp ní domu je zajišt no kotlem na tuhá paliva, i je možno používat plynový kotel.

V obou koupelnách slouží k oh evu vody bojler.

D m je napojen na kanalizaci, vodovod, elekt inu i plyn.

K domu náleží garáž a dv dílny.

Prostorná zahrada nabízí mnoho využití.

Veškerá ob anská vybavenost se nachází v míst - školka, škola, obchody s potravinami a restaurace a také chrán ná krajinná oblast Brdy.

Cesta do Rokycan trvá do 10 min. a v nedaleké Plzni jste do 20 min, díky nedávno vybudovanému obchvatu.

K nast hování po vzájemné dohod .

Nemovitost je možné financovat hypote ním úv rem, se kterým Vám ráda pomohu.

V ele doporu ují osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4302276
Inzerát vydán:	06.01.2025
Inzerát aktualizován:	09.01.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	840 m2
Užitná plocha:	148 m2
Plocha sklepa:	21 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**