

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4301992 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

**9 400 000 K**

Lokalita:

### Jind ich v Hradec

Old iš je malá malebná vesni ka, která je ástí obce Blažejov a je vzdálená 11 km od Jind ichova Hradce.

Zde, jedna z nemovitostí, která byla p vodn zem d lskou usedlostí, je nyní k mání a vám nabízí romantické a klidné bydlení v ísté p írod . Nemovitost budí dojem zemanské tvrze, cítíte zde ohromné zázemí domu a bezpe í a také zde m žete nabyt dojmu francouzského stylu Provence

Možnost využívání p írodních materiál na usedlosti, která spolu s uzav eným dvorem nabízí úplné soukromí v klidném a nerušeném prost edí m že sloužit k plné relaxaci a odpo inku.

Nemovitost má zastav nou plochu s nádvo ím 893 m<sup>2</sup> a celková plocha pozemku je 2338 m<sup>2</sup>, užitná plocha objektu bude cca 66 m<sup>2</sup>.

Na nemovitosti byla provedena rekonstrukce v období 2015-2020 a ur ité ásti nemovitosti se dají upravit na velké rozší ení obytné ásti. V 1 NP je dispozice p vodních udržovaných ástí nemovitosti. Je zde byt 3+kk. Nádherné sklepení cca 9 m<sup>2</sup>, které je po celkové rekonstrukci a slouží jako vinný sklep. Dále se dá využít v p ízemí domu otev ená místnost pro r zná setkání, grilování atd., výhodou je prostorná garáž o velikosti cca 60 m<sup>2</sup>.

Již ponecháme na vás, k jakým ú el m je nemovitost pro vás vhodná. Každopádn doporu ujeme d m vid t .

ID inzerátu ESO:	4301992
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	03.01.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2338 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	60 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	9 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	255 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Věra Makovičková**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-  
reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select  
Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600  
Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-  
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

