

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4300956 Datum vydání: 23.12.2024

Cena za nemovitost:

**9 900 000 K**

Lokalita:  
**Jihlava**

Hledáte moderní a pohodlné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Jihlavy? Nabízíme novostavbu zděného bungalovu o dispozici 4+kk v obci Píseka. Výjimečnost lokality podtrhuje golfové hřiště "za kopcem" a sousedství krásného místního zámku.

Tato nabídka je koncipována jako projekt na klíč - dle m na pozemku č. 1415/7 postaví prověřená jihlavská společnost Stavitelství ST, s.r.o. Projektová dokumentace je kompletní a v prosinci 2024 bylo schváleno stavební povolení.

Novostavba bude dokončena na klíč, což znamená, že dle m bude připraven k okamžitému nastěhování. Nemusíte se starat o žádné dodatečné úpravy nebo rekonstrukce.

Je třeba zdůraznit, že uvedená cena je za kompletní dle m ve standardu, který zmíněná stavební firma dodává. Nejedná se tedy o model "shell and core", kdy si ještě musíte celý vnitřek dobudovat. Dle přání kupujících lze samozřejmě zavazet do ladit klientské změny. Specifikaci dodávaného standardu si představíme na osobní schůzce.

V galerii jsou použity fotky domu, který byl již podle totožného projektu postaven na jiném místě. Vizualizace poté znázorňuje také zpevněné plochy v okolí domu a dle vnitřní částěšek - tyto lze samozřejmě dodat dle přání klienta, ale nejsou součástí kupní ceny.

Tento bungalov je navržen tak, aby splňoval nároky na moderní a praktické bydlení. Dominantou domu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Nechybí samozřejmě ani terasa. Dále zde naleznete tři samostatné pokoje, které poskytnou dostatek soukromí a prostoru pro každého člena domácnosti. Součástí domu jsou také dvě koupelny a technická místnost pro praktické uložení včel a zařízen.í.

Dle m se nachází na pozemku o rozloze 1004 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek prostoru pro zahradu, dle vnitřní částěšek, relaxační zónu nebo třeba bazén. Lokalita je klidná a příjemná. Zároveň je Píseka 6 minut jízdy od Jihlavy, takže veškerá občanská vybavenost, školy, obchody a další služby jsou na dosah.

Pokud hledáte domov, který vám poskytne komfort, moderní zázemí a klidné prostředí, je tato novostavba v Písece tou správnou volbou. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací. Těšíme se, až vám tento projekt představíme osobně!



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Mašek**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**

**reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Poběžní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**



ID inzerátu ESO:	4300956
Inzerát vydán:	23.12.2024
ID zakázky v RK:	23469
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1004 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	116 m <sup>2</sup>

Podlahová plocha: 116 m<sup>2</sup>

Zastav ná plocha: 154 m<sup>2</sup>