

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4300944 Datum vydání: 23.12.2024

Cena za nemovitost:

4 200 000 K

Lokalita:
Svitavy

Nabízíme k prodeji rozestavěný rodinný d m v etn platného stavebního povolení a kompletní projektové dokumentace v m st Bystré 12 km od historického m sta Poli ka. Na celkové ploše pozemku o vým e 257 m2 je navržen nejen d m s 1NP a podkrovím, ale také útulná terasa i garážové stání. Zastavěná plocha je p ibližn 88 m2 a užitná plocha v 1NP s dispozicí 3+kk je 69 m2. Prostorné podkroví nabízí další prostor k využití.

Vytápění – klasické teplovodní v podlaze v kombinaci s radiátory s napojením na el. kotel a krbem umístěným v ob. pokoji. Tída energetické náro nosti budovy B (velmi úsporná). Voda zajišť na z ve ejného vodovodu a TUV el. bojlerem. Odpady svedeny do kanalizace.

Tento d m m že být ideální, jak pro za ínající menší rodiny, tak pro seniory anebo pro ú ely rekreace jelikož okolí obce nabízí široké spektrum letních (turistické trasy - Toulouvcovy Maštale atd.) i zimních aktivit (Ski areály Hamry, Olešnice, Ski snow park Nové M sto na Morav), kulturních akcí (hudební a kulturní festivaly – Litomyšl, Poli ka), památky (hrad Svojanov), aktivit pro d ti, výlet apod. Pokud Vás nabídka zaujala, tak neváhejte a zavolejte pro více informací nebo o termín prohlídky.

| | |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4300944 |
| Inzerát vydán: | 23.12.2024 |
| ID zakázky v RK: | 2939 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 257 m2 |
| Terasa: | ANO |
| Užitná plocha: | 69 m2 |
| Podlahová plocha: | 257 m2 |
| Zastavěná plocha: | 88 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Martincová

Tel:

+420731513407

Email:

info@realityspirka.cz

REALITY Špirka s.r.o.

Tel:

Adresa:

Strážní 41, 563 01

LANŠKROUN

Web:

www.realityspirka.cz