

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

13 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4300936 Datum vydání: 23.01.2025

Lokalita:

Brno-venkov

Hledáte vlastní bydlení s dojezdovou vzdáleností do Brna a zároveň v prostředí obklopeném přírodou? Možná je právě tato nemovitost tou pravou pro splnění vašeho snu.

Aktuálně pro vás nabízíme rodinný/vícegenerační d m v obci Šlapanice u Brna. Rodinný d m byl postavený v roce 1973 jako montovaná d evostavba p ezdívaná okál.

V průběhu let na dom bylo provedena řada úprav jako je změna p ízemí na obytnou část, investice do kvalitního kotle na peletky, rekonstrukce koupelen atd.

V současné chvíli je d m rozdělen na 3 bytové jednotky a díky tomu je možné jej využít jako investiční nemovitost sloužící k dlouhodobému pronájmu.

V přízemí naleznete: 3 pokoje, obývací spojený s kuchyní, dvě koupelny, prostornou chodbu a komoru - vše o celkové užitné ploše 90m²

V 1. patře naleznete: 3 pokoje, obývací pokoj, kuchyni, koupelnu, WC, chodbu - o celkové užitné ploše 83m²

V 2. patře naleznete: 3 pokoje, kuchyni, koupelnu, wc, chodbu - o celkové užitné ploše 70m²

Vytápění domu je řešeno za pomoci plynového kotle nebo nově zřízeného kotle na peletky.

Zásobování vodou je vyřešeno studnou na pozemku. Obecní vodovodní přípojka se nachází na hranici s pozemkem.

Pokud vás nemovitosti zaujala a přejete si domluvit prohlídku, tak mě neváhejte kontaktovat.

S případným financováním Vám rád pomohu.

Těším se na vás.

ID inzerátu ESO:	4300936
Inzerát vydán:	23.12.2024
Inzerát aktualizován:	23.01.2025
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	287 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	329 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodlky

Web:

<https://realityspolu.cz>