

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

30 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4300872 Datum vydání: 22.12.2024

Lokalita:

Olomouc

Vážení klienti,

rádi bychom vám nabídli možnost koup zajímavé nemovitosti na velmi lukrativní adrese v Olomouci, ulice Hrn í ská, situovaná v samém srdci historického centra naší krásné Moravské metropole.

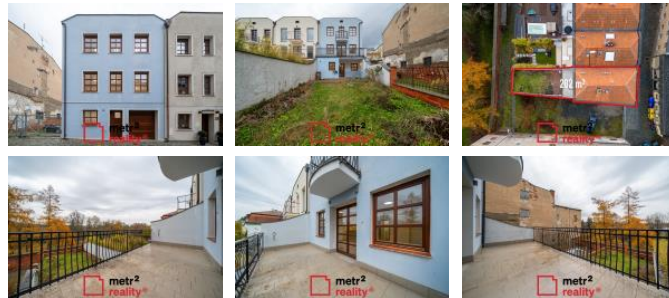
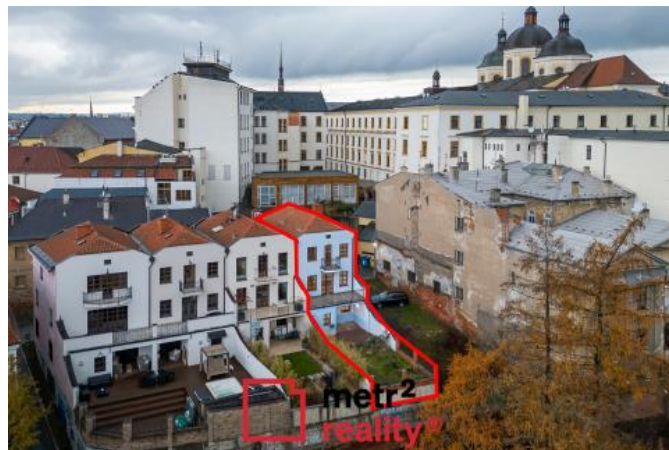
Nejen z níže uvedených d vod by p edm tná nabídka nem la rozhodn ujít vaší pozornosti:

- Unikátní umíst ní domu pod Michalským návrším s výhledem do Bezru ových Sad
- Zánovní novostavba architektonicky velmi citliv návržena s ohledem na unikátní lokalitu
- Pln dosta ující velikost pozemku o vým ě 202 m²
- ty i samostatná podlaží v etn suterénu a vestav ěné garáže s velkorysou užitnou plochou 278 m²
- Praktická dispozice všech podlaží s terasami skýtajícími impozantní výhled do Bezru ových Sad
- Použití nejkvalitn ějších materiál ů s d razem na prakti nost a uživatelský komfort
- Velká míra soukromí s neuv ítelným GENIUS LOCI
- A mnoho dalších p ídaných hodnot, v etn potenciálu d lení na více jednotek

Bezesporu velice atraktivní nemovitost skýtající možnost reziden ního bydlení, i komer ního využití.

Rád vám zodpovím na vyžádání veškeré pot ebné informace a budu se t ťít se na vaše p ípadné dotazy.

ID inzerátu ESO:	4300872
Inzerát vydán:	22.12.2024
ID zakázky v RK:	2680
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	202 m ²
Balkón:	4m ²
Terasa:	20m ²
Užitná plocha:	278 m ²
Podlahová plocha:	308 m ²
Plocha sklepa:	60 m ²
Plocha zahrady:	82 m ²
Zastav ěná plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniel Maciuch
Maciuch

Tel:

+420 603 177 776

Email:

dan@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00

Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz