

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

26 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4300664 Datum vydání: 19.12.2024

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji penzion s restaurací v obci Harrachov, okr. Jablonec nad Nisou, stojící na pozemku o výměře 904m² v národním parku Krkonoše, přímo u sjezdovky a skokanských můstků. Budova kolaudována na konci devadesátých let, je v udržovaném stavu a provozována, k dispozici 4 apartmány v podkroví, 4 dvoulůžkové pokoje v přízemí, restaurace, kuchyně, venkovní i vnitřní terasa, sklady a další místnosti, zastavěná plocha cca 380m². Vytápění novými tepelnými čerpadly, napojeno na vodovod i kanalizaci. Nemovitost je pronajata a možno ji zakoupit pronajatou nebo spustit vlastní provoz, lovecké artefakty lze snadno odstranit a provozovat pod novou identitou. Rekonstrukce skokanských můstků odsouhlasena. Jedinou příležitostí vlastnit nemovitost v národním parku u sjezdovky. Klientela v lokalitě česká a polská. Karpacz 40km, Szklarska Poręba 15km, Praha 140km. Slepá ulice, příjezd po asfaltové silnici. Pro vážné zájemce, žádná výstavba mrakodrapů apod. Možnost zviditelnit obestavěný prostor je. Bližší info, více fotografií a plány dorysy na vyžádání emailem nebo telefonicky. Mówimy po polsku. We speak English.

ID inzerátu ESO:	4300664
Inzerát vydán:	19.12.2024
ID zakázky v RK:	19768
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	903 m ²
Užitná plocha:	400 m ²
Zastavěná plocha:	389 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Zvoníček

Tel:

+420 244 470 367

Email:

pzvonicek@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000

Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz