

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4300606 Datum vydání: 19.12.2024

Cena za nemovitost:

**7 350 000 K**

 Lokalita:  
**Hodonín**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji prostorný d m o velikosti 5+1 s p knou zahradou, venkovním posezením v pergole a bazénem se slanou vodou. D m má vlastní studnu s rozvody vody po dom s možností p eputí na obecní vodu. V zahrad je automatické zavlažování, které je také napojeno na studnu. D m se vytápí elektrickým podlahovým topením, každý pokoj má samostatný termostat nebo také krbem s pr duchy i do horního patra. D m se nachází v klidné okrajové ásti obce p ímo u lesa. Dispozice: zádve í se šatnou, pokoj s jídelnou a kuchy ským koutem, koupelna se sprchovým koutem a WC. Na obývací pokoj navazuje venkovní terasa.

V horním pat e jsou t i pokoje, koupelna s vanou a samostatné WC.

D m je áste n podsklepený, je zde prostorná garáž, prádelna a dv skladovací místnosti. Parkovat m žete také na zpevn ěné ploše p ed domem.

Pokud hledáte bydlení v klidné lokalit , neváhejte mne kontaktovat pro více informací i prohlídku. Prezentované informace byly nabyty v dobré ví e od vlastníka nemovitosti a naše spole nost je zprost edkovává, co by data informa ního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpov dnost. RK uvádí, že pr kaz energetické náro nosti budovy nebyl doposud majitelem p edložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou t ídu G.

ID inzerátu ESO:	4300606
Inzerát vydán:	19.12.2024
ID zakázky v RK:	24K212RD
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	427 m2
Terasa:	1m2
Užitná plocha:	287 m2
Podlahová plocha:	200 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastav ěná plocha:	110 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**V ra Petr**

Tel:

**605248207**

Email:

**petru@realitygaia.cz**

**Reality GAIA, spol. s**
**r.o.**

Tel:

**+420518345345**

Adresa:

**Dolní Valy 521/1, 695 01**
**Hodonín**

Web:

**www.realitygaia.cz**