

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**9 800 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4300006 Datum vydání: 16.12.2024

Lokalita:  
**Kladno**

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji rodinný d m v obci Žižice u Slaného. Dvoupatrový d m nabízí mnoho místa i pro v tší rodinu. Stávající dispozice je 4+kk a lze rozd lit na 5+kk. K dispozici jsou 2 koupelny, 2 toalety, technická místnost, spíž, zádve í, garáž a dílna. D m prošel áste nou rekonstrukcí, která zahrnovala zejména okna s trojskly, interiéry, rozvody a z v tší ásti i zateplení. Vytáp ní plynovým kondenza ním kotlem se zásobníkem, kombinace podlahového vytáp ní a radiátor . Voda ze studny je využívána pro zahradu a na splachování WC. Voda z ádu je upravována ve zm k ova i vody a použita v kuchyni, koupelnách a zbylé ásti domu. Internet p es wífi s kompletní datovou kabeláží v . ethernetových zásuvek. Elektroinstalace s p ípravou pro inteligentní ovládání a ízení.

Zahradu a dv r domu jsou dostate n velké pro relaxaci a trávení volného asu venku. St ny sousedních dom zajiš ují dostatek soukromí. Celková plocha pozemku je 734 m<sup>2</sup>.

V obci Žižice je mate ské školka, takže bude o Vaše d ti postaráno, když budete v práci.

50 m od domu je autobusová zastávka. Autobusy jezdí do Slaného, Kladna a Velvar. Vedle Žižic vede obchvat Slaný – Velvary, která se napojuje na silnice a dálnice do Prahy.

ID inzerátu ESO:	4300006
Inzerát vydán:	16.12.2024
ID zakázky v RK:	7897
Budova je z:	Cihla
Plocha pozemku:	180 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	170 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	180 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	734 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	148 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zden k Slabecký**

Tel:

**+420 777 103 168**

Email:

**zdenek.slabecky@rkgroup.  
cz****RK Group - realitní  
kancelá s.r.o.**

Tel:

**+420 790 092 000**

Adresa:

**K Dalejím 89/2, 152 00  
Praha 5**

Web:

**www.rkgroup.cz**