

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 120 000 K

íslo inzerátu (ID): 4299583 Datum vydání: 14.01.2025

Lokalita:
Jindřich v Hradec

Dobrý den, ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi rodinný d m v Lomnici nad Lužnicí.

M sto leží v oblasti Těboš, která je známá svojí krásnou krajinou a rozvinutým turismem, nedaleko národní přírodní rezervace Velký a Malý Tisí.

Je strategicky umístěno mezi Veselím nad Lužnicí a Těboní. Za 12 minut se po hlavní silnici směrem na Ševětín dostanete vozem na dálnici spojující české Budějovice, Tábor a Prahu.

M sto disponuje veškerou občanskou vybaveností, jako je základní a mateřská škola, pošta, zdravotnické středisko, domácnostem poskytovaná službou a obchody s potravinami jako je Flop a Coop. Nechybí dopravní spoje jako Vlak a autobus.

Samotný d m se nachází na kraji obce v klidné části, za domem je k dispozici krytá zahrada s rovinným terénem. Na pozemku se nachází vlastní studna. Zahrada je přístupná i ze zadní strany pozemku, což je ideální i pro případnou rekonstrukci.

Na zahradě můžete využít i pergolu s krbem pro klidné chvíle. A využití jistě najdou i přilehlé kolny které slouží například k uskladnění dřeva.

D m je napojen na kanalizaci, vodovodní řád a plyn.

Je o dispozici 3+1 a jeho pokoje jsou prochozí.

D m je jednopatrový ale v podkroví je možno provést přídní vestavbu, jistě najde využití i sklep který funguje jako přírodní lednice.

Vytápění zajišťuje plynový kotel a krbová kamna.

Pokud máte zájem se podívat osobně, neváhejte zavolat ráda Vás vezmu na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4299583
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	13.12.2024
ID zakázky v RK:	402439
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	602 m ²
Užitná plocha:	171 m ²
Plocha zahrady:	431 m ²
Zastavěná plocha:	171 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslava Fujková

Tel:

+420773173600

Email:

jaroslava.fujkova@re-max.cz

RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

**Vodňanská 36, 383 01
Prachatice**

Web:

www.re-max.cz/profil