

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**2 620 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4299583 Datum vydání: 03.02.2025

Lokalita:  
**Jindich v Hradec**

Dobrý den, ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi rodinný d m v Lomnici nad Lužnicí.

M sto leží v oblasti T ebo ska, která je známá svojí krásnou krajinou a rozvinutým turismem, nedaleko národní p írodní rezervace Velký a Malý Tisí.

Je strategicky umíst no mezi Veselím nad Lužnicí a T eboní. Za 12 minut se po hlavní silnici sm rem na Šev tín dostanete vozem na dálnici spojující eské Bud jovice, Tábor a Prahu.

M sto disponuje veškerou ob anskou vybaveností, jako je základní a mate ská škola, pošta, zdravotnické st edisko, d m s pe ovatelskou službou a obchody s potravinami jako je Flop a Coop. Nechybí dopravní spoje jako Vlak a autobus.

Samotný d m se nachází na kraji obce v klidné ásti, za domem je k dispozici krytá zahrada s rovinatým terénem. Na pozemku se nachází vlastní studna. Zahrada je p ístupná i ze zadní strany pozemku, což je ideální i pro p ípadnou rekonstrukci.

Na zahrad m žete využít i pergolu s krbem pro klidné chvíle. A využití jist najdou i p ílehlé kolny které slouží nap íklad k uskladn ní d eva.

D m je napojen na kanalizaci, vodovodní ad a plyn.

Je o dispozici 3+1 a jeho pokoje jsou pr chozí.

D m je jednopatrový ale v podkroví je možno provést p dní vestavbu, jist najde využití i sklep který funguje jako p írodní lednice.

Vytáp ní zajišťuje plynový kotel a krbová kamna.

Pokud máte zájem se podívat osobn , neváhejte zavolat ráda Vás vezmu na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4299583
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Inzerát vydán:	13.12.2024
ID zakázky v RK:	402439
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	602 m2
Užitná plocha:	171 m2
Plocha zahrady:	431 m2
Zastav ná plocha:	171 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslava Fujková**

Tel:

**+420773173600**

Email:

**jaroslava.fujkova@re-max.cz**

**RE/MAX Profil**

Tel:

**388 320 670**

Adresa:

**Vod anská 36, 383 01  
Prachatice**

Web:

**www.re-max.cz/profil**