

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4299493 Datum vydání: 13.01.2025

Cena za nemovitost:

3 350 000 K

 Lokalita:
P erov

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný d m s dispozi ní m ešením 2+1 a 3+1 s pozemkem o celkové vým e 268 m², stojící v adové zástavb rodinných dom . D m je postaven z pálených cihel a je áste n podsklepen. Dispozi ní ešení domu: 1NP vjezd do domu 17,8 m², p edsí 4,4 m², kuchyn 13,1 m², pokoj 19,9 m², pokoj 17,3 m², spižírna 2,2 m², komora 1,4 m², koupelna a WC zvláš . 2NP: Kuchyn 12,4 m², pokoj 19,9 m², pokoj 17,3 m², pokoj 9,5 m², spižírna 2,2 m², komora 6,5 m², chodba 5,3 m², balkon 2,1 m², koupelna a WC zvláš . V 1NP vsazena plastová okna, podlahy - kombinace parkety, dlažba, linoleum. Kuchyn vybaveny dev ními kuchy skými linkami. V koupelnách vsazeny vany. Topení a oh ev vody vlastním plynovým kotlem. El. energie 220V i 380V. Odpad sveden do vlastního septiku. P ípojka vody - napojeno na obecní vodovodní ad. Topení vlastním plynovým kotlem. St echa sedlová – betonové tašky. Prostorná p da - možnost rozší ení dalšího prostoru k bydlení. D m je áste n podsklepen cca 15 m². K domu náleží zpevn é nádvo í, hospodá ské budovy, zd ná garáž a zahrada – to vše v rámci zastav é plochy a nádvo í náležející k domu. V dvorním traktu umíst na studna s užitkovou vodou. D m se nachází v nezáplavové oblasti. Obec Tova ov je dob e vybavena – dostupnost MHD, autobusové nádraží, škola, školka, obchody, zdravotní st edisko, lékárna, restaurace, cyklostezky. Nedaleko se nachází pískovna – možnost rybolovu v okolí. Doporu ujeme osobní prohlídku této nemovitosti vhodné i k dvougenera nímu bydlení. "PENB" nebyl dodán.

ID inzerátu ESO:	4299493
Inzerát aktualizován:	13.01.2025
Inzerát vydán:	12.12.2024
ID zakázky v RK:	0015
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	268 m ²
Užitná plocha:	160 m ²
Zastav ná plocha:	160 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Stanislava Tatai

Tel:

777 045 921

Email:

tatai@patriotrealty.cz
PATRIOT realty, spol.
S r.o.

Tel:

+420585234171

Adresa:

**Dolní nám stí 22/43, 779
 00 Olomouc**

Web:

www.patriotrealty.cz