

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**5 390 000 K**

í slo inzerátu (ID): 4298608 Datum vydání: 10.12.2024

Lokalita:  
**Liberec**

Hledáte kompletní zařízený d m, na klidném míst , kousek do p ırody? Nadstandardn ı vybavený d m, s velkou slunnou zahradou, krytým bazénem, který vyh ıvá tepelné ıerpadlo je Vám k dispozici k okamžitému nast ıhování. D m disponuje obytným suterénem, patrem a obytným podkrovím. Za hlavním vchodem se z chodby vstupuje do kotelny, WC, koupelny a na konci chodby do kuchyn ı s jídelnou. Po schodech se dostanete do 1. patra, kde je ložnice a velký obývací pokoj. Po schodech se dále dostanete do otev eného podkroví, kde je velký d ıtský pokoj.

Vytáp ıní je plynem (plynová nádrř je na pozemku), kotlem na uhlí a pelety - je možnost si vybrat, dále krbovými kamny, které jsou v suterénu. Oh ev vody zajiř ıuje elektrický bojler, d m je napojen na ve ejný vodovod, odpad je eřen jímkou.

Do centra obce to je 400 m. Ob ıanská vybavenost v míst ı - řkolka, řkola, obchod a autobus. Do Liberce 30 km – 25 minut autem. Do Frýdlantu v ıechách 6 km – 7 minut autem. Tato lokalita je vyhledávaná pro sv ı j klid a blízkost p ırody.



ID inzerátu ESO:	4298608
Inzerát vydán:	10.12.2024
ID zakázky v RK:	1878
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2664 m2
Terasa:	12m2
Užitná plocha:	160 m2
Podlahová plocha:	160 m2
Zastav ıná plocha:	78 m2

### KONTAKTNÍ ıDAJE:

**Tomáš Prokop**

Tel:

**602451447**

Email:

**prokop@rehypex.cz****REHYPEX s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Veleslavínova 208/9, 460****05 Liberec**

Web:

**[www.rehypex.cz/](http://www.rehypex.cz/)**