

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4298407 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 500 000 K**Lokalita:  
**Chrudim**

Sháníte nemovitost, rodinný d m nedaleko Pardubic a Chrudimi, který si upravíte na míru dle Vašich p edstav? Nabízíme Vám práv tuto možnost, a to prodejem rodinného domu v He manov M stci o užitné ploše 131 m s pozemkem o velikosti 415 m. Nabízený rodinný d m má dv podlaží a byla již zapo ata rekonstrukce, která je p íležitostí si vše zrealizovat podle Vašich p edstav. V p ízemní domě je dispozice 3+1 s obývacím pokojem, kuchyní, jídelnou, ložnicí, koupelna, toaleta a vstup do sklepních prostor . V pat e pak nejdete další pokoj a dva p dní prostory využitelné jako další místnosti o rozm rech 11 m a 15 m. V celém rodinném dom jsou nová plastová okna, vchodové dve e. P ívod vody a odpady jsou v plastu. Topení a oh ev vody je pomocí zánovního plynového kotle, elekt ina 220/380 V, voda a kanalizace je obecní, p ímo za domem se nachází rovinatá zahrada, která Vám poskytne dostatek prostoru pro relaxaci, odpo ínek. Parkování je možné p ímo p ed domem. D m se nachází v klidné ásti He manova M stce necelých 300 metr od domu je nedávno dokon ené autobusové nádraží a vlaková stanice.

M sto He man v M stec se nachází v okrese Chrudim v Pardubickém kraji, asi sedmnáct kilometr jihozápadn od Pardubic. Žije zde 4960 obyvatel. První písemná zmínka o m stu pochází ze 7. íjna 1325, týká se rozd lení majetku He mana z Mrtic. Roku 1579 Rudolf II. zm nil na žádost he manom steckých dny konání jarmark , a zároveň potvrdil m stský znak a právo zelené pe eti.

íkáte si, to je p esn to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavk a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finan ních institucí, perfektní znalostí trhu a kvalitnímu klientskému servisu se m žete spolehnout, že Vám doporu íme nejlepší financování Vaší nemovitosti. Více informací u maklé e Petra Kubí ka, který se bude t šit na spole nou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4298407
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	09.12.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	415 m2
Užitná plocha:	131 m2
Podlahová plocha:	131 m2
Zastav ná plocha:	93 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Kubí ek**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-****reality@swisslifeselect.cz****Swiss Life Select****Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Pob ežní 620/3, 18600****Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**