

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4298267 Datum vydání: 26.12.2024

Cena za nemovitost:

**38 500 000 K**

Lokalita:  
**Beroun**

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji Luxusní a jedine ný d m ( kolaudace domu v roce 2022 ), který se nachází na hezkém míst s výhledem do údolí a na protilehlé svahy. Tento d m spl uje podmínky i té nejnáro n jší klientele a byl postaven z exkluzivních materiál v jedine ném provedení. Mramorové obklady v dom , byly dovezeny ze Špan lska. Veškerý interiér domu a za ízení, které je sou ástí kupní ceny, bylo vyroben v Itálii. Bezúdržbová zahrada, bazén, Whirlpool, sauna, posilovna a vlastní domek pro Vašeho ty nohého mazlí ka a mnoho dalšího je samoz ejmou sou ástí tohoto domu. Na pozemku je parkování pro více jak 5 automobil a samoz ejm garáž pro dva automobily. D m je napojen na veškeré síť . Tento d m, kde je dominantou obývací pokoj o velikosti 80m, je dispozi n ešen jako 5+kk + posilovna a sauna. V každé ze ložnici je koupelna a WC. D m má podlahové vytáp ní, elektrické žaluzie ve všech oknech, kamerový systém, alarm, atd... D m je ideální pro rodinu, kde každý kousek domu byl p i výstavb pe liv plánován. Ve m st je kompletní ob anská vybavenost, škola, školka, obchody, restaurace. V blízkém okolí vás ohromí krásná p íroda, lesy, rybníky a atd. Pokud hledáte jedine ný d m na jedine ném míst , tak jste ho práv našli. Pro více informací a možnost prohlídky mne kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4298267
Inzerát aktualizován:	26.12.2024
Inzerát vydán:	07.12.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1166 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	378 m2
Podlahová plocha:	378 m2
Plocha zahrady:	1166 m2
Zastav ná plocha:	401 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marek Pomazal**

Tel:

**+420 731478198**

Email:

**pomazal@realtypomazal.cz**

Z

**Pomazal Reality**

Tel:

**731478198**

Adresa:

**estmírova 363/1, 140 00**

**Praha 4 Nusle**

Web:

**www.realtypomazal.cz**