

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4297489 Datum vydání: 12.12.2024

Cena za nemovitost:

9 571 600 K

Lokalita:

eské Bud jovice

Cena je v etn pozemku. Prodej zd ného rodinného domu k výstavb , energetické t ídy B, o velikosti 4+1, v okrajové ásti obce Lipí, u výpadevky na Dubné, nedaleko eských Bud jovic (10 km). Zastav ná plocha 114 m² (dále i terasa a parkovací stání, lze i garáž). Vnit ní dispozice domu zahrnuje hlavní obývací místnost s kuchy ským koutem, dále dv ložnice a d tský pokoj, koupelna, WC, šatna a technická místnost. Okna jsou v provedení trojsklo, z obýváku výstup na terasu francouzským oknem. V obýváku je umíst n komín pro krb. Kanalizace obecní (deš ová i splašková), vytáp ní a oh ev TUV samostatným kotlem nebo verze s tepeným erpadlem. Vnit ní dokon ení (sanita, obklady, dlažba, podl. krytiny, parapety, obložky a vn. dve e) nad rámec kupní ceny. ZTV bude kompletní, tj. elekt ina, voda, plyn, kanalizace, optický kabel, p íjez asphaltový. Dokon ení ZTV a možnost zahájení staveb v lét 2025. Stavba domu je dokon ena do 6 m síc od zahájení. Možnost úpravy vnit ních dispozic. Postupná úhrada, dle jednotlivých etap stavby. V obci se nachází OÚ, mate ská škola, restaurace, BUS. P dorys domu v nahrané p íloze. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.

ID inzerátu ESO:	4297489
Inzerát aktualizován:	12.12.2024
Inzerát vydán:	04.12.2024
ID zakázky v RK:	LIPI_L_12
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Plocha pozemku:	971 m ²
Užitná plocha:	104 m ²
Podlahová plocha:	104 m ²
Zastav ná plocha:	114 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Šaví ek

Tel:

702 002 488

Email:

petr.stavicek@rkchalupa.cz

**Realitní kancelá RK
CHALUPA s.r.o.**

Tel:

386359068

Adresa:

nám. P emysla Otakara II.

118/33, 37001 eské

Bud jovice

Web:

www.rkchalupa.cz