

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

8 800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4296690 Datum vydání: 28.02.2025

 Lokalita:
Blansko

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji rodinný bungalov s datem dokon ení jaro 2025. Zdný d m o dispozici 4+kk je vystav n povtív na velmi klidném míst v t sné blízkosti lesa. D m bude p edán ve stavu k nast hování, nový majitel si pouze po ídí kuchy skou linku dle jeho vkusu. Nemovitost o p íbližné užitné ploše 90 m² je ešena vstupní chodbou, kde bude v technickém kout umíst no tepelné erpadlo, které zajiš uje teplo v zim a chlad v lét pro celý d m. Z chodby se dá vejít do dvou nepr chozích místností, které mohou posloužit jako d tský pokoj, pracovna apod. Dominantu domu potom tvo í obývací pokoj spojení s kuchy ským koutem a jídelnou se vstupem na slunnou terasu, která je umíst na za domem a sm uje k lesu. Vedle obývacího pokoje je umíst na ložnice se vstupem do jedné z koupelen vybavené vanou a WC, druhá koupelna p ístupná z chodby poté nabízí sprchový kout a WC.

Rovinatá zahrada u domu jist poslouží k relaxaci, grilování nebo pro p stování zeleniny i kv tin.

D m je vytáp n komfortn podlahou, voda je obecní, odpady eší domácí ístí ka.

K domu náleží garáž pro dv vozidla.

D m je za azen do energetické t ídy B - velmi úsporná.

Obec Pam tice leží osm kilometr od Boskovic, sedm od Letovic, dvanáct kilometr od Velkých Opatovic v Boskovické brázd v p edh í eskomoravské vrchoviny. Obyvatelé obce využívají veškerou pot ebnou infrastrukturu - léka e, p ady, školy, pracovní p íležitosti v okolních m stech. V obci je obchod, hosp dka, kurty í d tské a víceú elové h íšt . Okolní p íroda zve k procházkám, cyklotoukám i v zim na b žky.

S financováním domu Vám velmi rád pom žeme.

Pokud Vás nemovitost zaujala, budeme rádi, pokud nám zavoláte a domluvíme se na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Martina Polášková

Tel:

+420 720 222 823

Email:

info@tibireality.cz

TiBi reality

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1355/12,
67801 Blansko**

Web:

www.tibireality.cz

ID inzerátu ESO:	4296690
Inzerát vydán:	01.12.2024
Inzerát aktualizován:	28.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	905 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	90 m ²