

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4296295 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

**5 250 000 K**

Lokalita:

**Beclav**

Nabízíme k prodeji rodinný d m s velkým pozemkem 1615m<sup>2</sup> (je možnost zastav t pozemek i ze zadní ásti). V p ední ásti nemovitosti je adový rodinný d m s vjezdem/pr jezdem na dv r. Z ulice má d m nová okna a zateplenou fasádu. Za domem je ve dvo e garáž a následuje vinný sklep. D m lze rozší it rovn ž o p dní vestavbu. Výhodou nemovitosti je, že p ístup na pozemek je i ze zadní ásti pozemku. P í emž i zadní ást pozemku je u ená územním plánem k zástavb rodinným domem a je k ní bezproblémový p íjezd. Ze zahrady je nádherný výhled na Pálavu. Nemovitost je vhodná pro ty, kte í hledají RD s v tším pozemkem, nemovitost k p ebudování na penzion nebo využijí (nyní nebo pozd ji) zadní ást pozemku k výstavb dalšího bydlení.

ID inzerátu ESO:	4296295
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	009827
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1615 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	140 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	140 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1400 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	180 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Asistentka Brno**  
**Nejlepší bydlení**  
**realitní spol.**

Tel:

**+420736484900**

Email:

**brno@nejlepsibydeni.cz****Nejlepší bydlení**  
**realitní spole nost,**  
**S.r.O.**

Tel:

**+420 736484900**

Adresa:

**Hilleho 1842/5, 60200****Brno- erná Pole**

Web:

**www.nejlepsibydeni.cz/reality/**