

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4296225 Datum vydání: 28.11.2024

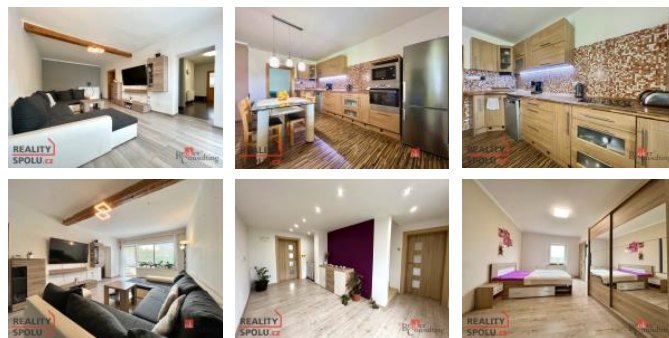
Cena za nemovitost:

**4 699 000 K**

Lokalita:  
**Louny**

Exkluzivn Vám nabízíme rodinný d m s dispozicí 4+1 v klidné ásti královského m sta Žatec. Tento áste n zrekonstruovaný rodinný d m je ideální volbou pro rodiny, které hledají prostorné a pohodlné bydlení. Nachází se v blízkosti eky a cyklostezky, což znamená, že si m žete užít spoustu ásu venku a prozkoumávat krásy okolní p írody. Užitná plocha domu ínní 127 m<sup>2</sup>. Nemovitost nabízí i další nebytové prostory o velikosti cca 80 m<sup>2</sup> a dále podkroví 65 m<sup>2</sup>, které nabízí možnost vestavby dalších obytných prostor. V dom se nachází vstupní chodba, kuchy , obývací pokoj, 2 prostorné chodby v každém pat e, ložnice, d tský pokoj, pokoj pro hosty, dv koupelny, kdy jedna je se sprchovým koutem a druhá s velkou vanou a také technickou místnost. D m je také áste n podsklepený, nachází se zde kotel na tuhá paliva a bojler pro oh ev teplé vody. Nabízí se dv možnosti vytáp ní domu. Jednak kotlem na tuhá paliva nebo plynovým kotlem, p i emž oba zdroje umož ují také oh ev teplé vody. Na prostorné zahrad nalezneme bazén, pergolu, skleník, zeleninové záhony nebo nov ud laný výb h pro slepi ky. ást pozemku je v pronájmu od m sta za 3 105 K /ro n a je zde i možnost odkoupení. P ij te se podívat a uvidíte, jaký potenciál tento d m nabízí!

ID inzerátu ESO:	4296225
Inzerát vydán:	28.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	602 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	127 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	40 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**