

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

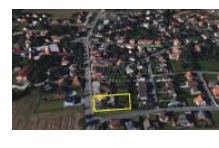
15 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4295907 Datum vydání: 27.11.2024

Lokalita:
Praha-západ

Nabízím k prodeji pozemek o celkové výměře 1300 m² se starším domem v žádané lokalitě na okraji obce Zlatníky u Prahy. D m je možný zrekonstruovat i zbourat a postavit zde nový dle vašich požadavků a představ. Také se zde nabízí možný potenciál pro developera zde postavit dle ÚP adové domy. Zastavěná plocha je 271 m² a veškeré sítě jsou již provedeny (voda, elektřina, plyn, kanalizace). Je zde také možné požádat o zpevnění zboční ulice přes obecní pozemek. Pozemky ke koupi je strašně málo, obzvláště ve Zlatníkách, které jsou oblíbené pro svou klidnou atmosféru a zároveň blízkostí hlavních dopravních tepen a rychlého dopravního spojení do Prahy po pražském okruhu a nebo třeba nájezdu na dálnici D1. Snadná je i dostupnost MHD na metro Opatov, kde jste za 28 min a další linkou se dostanete do Modan. Přesky na zastávku autobusu je to pouhých 300 m a i do školy nebo školky dojdete do 5 minut. Na velké nákupy je ideální vedlejší Jesenice, Vestec nebo Dolní Běžany, kde najdete všechno co k životu potřebujete. Všude kolem jsou cyklostezky, které lákají na výlet na kole, k běhu nebo k procházce s psem. Neopomenout také krásný kostel na náměstí a fotbalové hřiště se sportovním klubem. Historie obce je bohatá a sahá až do středověku z 13. století, kdy název pochází od slova „zlatník“, což odkazuje na těžbu zlata. Později se život v obci soustřeďuje na zemědělství a rozvoj okolní infrastruktury a lepší propojení s Prahou a okolními městy. Proto je dnes obec vyhledávaným místem především pro svou klidnou atmosféru. Takže pokud už máte plné zuby života v panelákovém bytě v městě a chcete mít svůj dom se zahradou v rozumné dojezdové vzdálenosti, zavolejte nebo mi napište a setkáme se na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4295907
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	14108
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	662 m ²
Užitná plocha:	421 m ²
Plocha zahrady:	639 m ²
Zastavěná plocha:	271 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavlína Janoušová

Tel:

+420 777187811

Email:

pavlina.janousova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/