

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4295288 Datum vydání: 26.11.2024

Cena za nemovitost:

4 970 000 K

Lokalita:

eská Lípa

Nabízíme Vám adový rodinný d m v obci Mimo , která se nachází v okrese eská Lípa, p ibližn 20 kilometr jihozápadn od Liberce. M sto leží na ece Plou nici a je obklopeno malebnou krajinou, která je ideální pro turistiku a cykloturistiku.

Krom samotného domu je sou ástí prodeje atypická vyvýšená zahrada, která se nachází na skále. I tento skalní útvar je ale využít. Nachází se zde dva prostorné sklepy, které jsou vyhloubené práv ve skále.

Rodinný d m je funk n využíván tak, že v prvním nadzemním podlaží se nachází komer ní prostor, který je aktuáln pronajímán (sídlí zde obchodní zastoupení pojiš ovny, dále se zde nachází garáž, která má vjezd z hlavní ulice a st edová chodba, díky které se dostanete jak do vyšších pater, tak na zadní dv r. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází bytová jednotka dispozi n využívána jako 3+1. Tento byt je vhodný upravit. Z hlavní chodby se dostaneme dále na terasu nebo pavla a také do dalšího podlaží, kde se nachází byt aktuáln využívaný jako 2+1 s p ístupem do podkrovní ásti.

Nový majitel by se m l zam ít zejména na renovaci st ešní krytiny a p ípadn zvažít i vým nu zp sobu vytáp ní. Ostatní budoucí rekonstrukce jsou spíše estetického charakteru. Více informací je možné získat na osobní prohlídce. Obec nabízí veškerou ob anskou vybavenost.

V p ípad zájmu Vás rádi nemovitostí provedeme. Je vhodná i jako investí ní díky své dispozici a poloze. V p ípad zájmu o financování pomocí hypote ního je možné porovnat varianty nap í bankovním spektrem a pomoci Vám vybrat a vyjednat tu nejlepší variantu.

ID inzerátu ESO:	4295288
Inzerát vydán:	26.11.2024
ID zakázky v RK:	24000
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	481 m ²
Užitná plocha:	240 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

