

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

11 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4295247 Datum vydání: 05.12.2024

 Lokalita:
eský Krumlov

Nabízíme Vám k prodeji kompletně vybavený rodinný d m na horním okraji obce P ední Výto s výhledem na jezero Lipno. Pozemek o celkové výměře 1.037 m² je situován v mírném jižním svahu, klidná lokalita s celoročním využitím. Bytová část velikosti 5+1. V p ízemí chodba, samostatné WC s umyvadlem a oknem, dále technická místnost. Prostorná kuchyně vybavena kompletně, tj. el. trouba, mikrovlnná trouba, sklovarná deska, myčka, 2x lednice. Na ní navazuje jídelní kout s velkým stolem. Navazuje obývací prostor v krbu. Výstup na zadní terasu. Z jídelny dále vstup do p ístavby, která lze v létě kompletně otevít směrem k zahradě. V patře 3 samostatné plně vybavené ložnice. Koupelna v etní rohové vany, sprchy, umyvadla, WC a také s oknem a krásným výhledem na jezero a kostel. Voda a kanalizace obecní. Vytápění p ímotopy a lokálním krbem s rozvody do 1. patra. P ístavek má samostatná kamna, v etní varných ploch. Ohřev vody el. bojlerem. Na zahradě dále garáž na 1 os. automobil, sekačka a sněhová fréza součástí, dále nadzemní bazén se solárním ohřevem, zpevněná plocha na parking, zděná stavba pro umístění kol a plechový sklad. Pozemek oplocen, v udržovaném okrasném stavu. Prodejna potravin v obci. Pláž s kompletní nabídkou služeb 500 m, cyklostezka okolo Lipna 300 m, lyžařský areál Lipno 5 km, p ívoz Frýdava 4 km, V okolí restaurace, bowling, bobová dráha, stezka korunami stromů, wellness. V dosahu skiareál Hochficht a bobová lyžařská dráha Schöneben. Volné dle dohody. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.



ID inzerátu ESO:	4295247
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
Inzerát vydán:	26.11.2024
ID zakázky v RK:	603_Vyton_dum
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1037 m ²
Terasa:	10m ²
Užitná plocha:	160 m ²
Plocha zahrady:	916 m ²
Zastavěná plocha:	97 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Šavíek

Tel:

702 002 488

Email:

petr.stavicek@rkchalupa.cz
**Realitní kancelář RK
 CHALUPA s.r.o.**

Tel:

386359068

Adresa:

**nám. P emysla Otakara II.
 118/33, 37001 eské**
Budjovice

Web:

www.rkchalupa.cz