

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**6 690 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4295215 Datum vydání: 25.11.2024

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízím Vám k prodeji moderní rodinný d m zkolaudovaný v roce 2017 ve Vratimov . Tento jednopodlažní d m o dispozici 4+KK s podlahovou plochou 102 m2 se nachází na pozemku o rozloze 805 m2. D m je ideální pro rodinné bydlení díky své lokalit , vybavení a ideáln ešenému prostoru.

Parametry nemovitosti:

Dispozice: 4+KK

Podlahová plocha: 102 m2

Pozemek: 805 m2

Kolaudace: 2017

Vytáp ní: Elektrické topné fólie s možností dotáp ní krbem

Oh ev vody: Bojler

Okna: T ívrstvé izola ní sklo

St echa: Plechová krytina

Zateplení: Polystyren

Stropy: Sádkartonové

Vybavení a další informace:

Obytný prostor: Prostorný obývací pokoj s krbem navazující na kuchyni

Terasa: 30 m2, ideální pro relaxaci a venkovní posezení

Zahradní domek: K dispozici na uskladn ní ( doplatek 20 000 K )

P ípojení: Obecní vodovod a kanalizace

Internet: Místní poskytovatel (300 K /m síc)

Brána: Elektrická posuvná

Venkovní nemrznoucí kohoutek: Ano

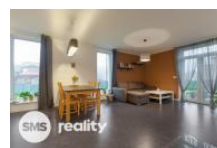
Plyn: Není zaveden

D m se nachází v klidné lokalit s dobrou dostupností ob anské vybavenosti. Prostorná zahrada s pe liv udržovaným trávníkem nabízí dostatek prostoru pro volno asové aktivity. Energeticky úsporné technologie, jako jsou elektrické topné fólie a kvalitní izolace, zajiš ují nízké provozní náklady.

Pokud hledáte klidné a moderní bydlení ve Vratimov , neváhejte m kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.

P ípadným zájemc m zajistíme výhodné financování této nemovitosti

ID inzerátu ESO:	4295215
Inzerát vydán:	25.11.2024
ID zakázky v RK:	0941
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	805 m2
Užitná plocha:	102 m2
Podlahová plocha:	106 m2
Zastav ná plocha:	127 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Kirschner**

Tel:

**731642297**

Email:

**david.kirschner@smsreality  
.cz**



**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hv zdova 1716/2b, 14000**

**Praha 4**

Web:

**[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)**