

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4294873 Datum vydání: 23.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 340 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

Nabízím k prodeji rodinný d m s dispozicí 4+1 a obytnou plochou 170 m<sup>2</sup> a celkovou vým rou pozemku 628 m<sup>2</sup>. D m má p vodní ást, která se skládá ze dvou pokoj a chodby. Tato ást domu je kamenná s p vodní st echou. P ístavba je propojena chodbou a disponuje dalším pokojem. Tato ást má novou st echou. V p ízemní ásti domu je i kamenný sklep. U vchodu do sklepa se nachází zd ný krb.

Výhodou této nemovitosti je i rozlehlá zahrada, která je i stavebním pozemkem. K domu pat í ješt menší pozemek, na kterém se nacházejí dva chlívky, možné využít jako pracovní dílny, p ípadn zbourat a využít jako parkovací místa.

D m má dva vchody. Jeden vchod je p es zahradu, druhý je do ulice p es francouzské okno.

K pozemku je p ivedena kanalizace, dv p ípojky vody a plyn. Nemovitost je doporu ena k celkové rekonstrukci.

Tmá je sou ástí m stys Zlonice nedaleko m sta Slaný. Ve Zlonicích je zdravotní st edisko, pošta, základní i mate ská škola, dále zde objevíte dominantu Zlonic - barokní kostel Nanebevzetí Panny Marie. Nabízí se pohodlný dojezd autem do Prahy. Autobus jezdí do hlavního m sta každou hodinu.

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4294873            |
| Inzerát vydán:    | 23.11.2024         |
| ID zakázky v RK:  | 14066              |
| Budova je z:      | Smíšená            |
| Stav:             | P ed rekonstrukcí  |
| Plocha pozemku:   | 628 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 170 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 628 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Helešic**

Tel:

**774 956 705**

Email:

**lukas.helesic@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**