

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4294820 Datum vydání: 08.01.2025

Cena za nemovitost:

**7 890 000 K**

 Lokalita:  
**Pardubice**

Toužíte po bydlení v domě se zahradou, ale nebaví vás bojovat s úřady a stavebními úřady, čekání na mnohá povolení a bojovat s úředním šibem? Mám pro vás elegantní řešení. Můžete si pořídit bydlení vašich snů již hotové a vyhnout se tímto zatěžkávacím zkouškám. Zde můžete za okamžitě bydlet a detaily domu podle Vašich představ doladit postupně.

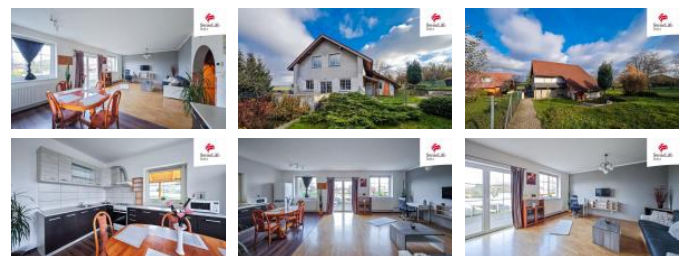
Tento d m disponuje propojením kuchyňského koutu s obývacím pokojem a to Vám umožní mít neustálý kontakt s rodinou i hosty. Prostorná koupelna nabízí rychlou sprchu před prací anebo klidnou koupel ve vaně po celodenním shonu. Horní patro o čtyřech pokojích a šatně nabízí dostatek prostoru pro vícečlennou rodinu. A nebo jiné využití, to už nechám na Vás.

A jak si představujete Váš pobyt na zahradě? V části před domem je vybudovaný prostor pro letní loupání v bazénu. Za domem určitě oceníte krásný výhled na celé Pardubice a Kunětickou horu. Anebo když Vás za plotem navštíví stádo srnek. A co teprve posezení do pozdních hodin v teplých letních večerech na terase, která je situovaná na západní stranu.

Ráda vás provedu domem, který můžete přeměnit na svůj nový domov.

Na prohlídce se na Vás bude těšit, Vaše makléřka, Lenka Mazánková.

ID inzerátu ESO:	4294820
Inzerát aktualizován:	08.01.2025
Inzerát vydán:	22.11.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	697 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	160 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	200 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	142 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Mazánková**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**
**reality@swisslifeselect.cz**
**Swiss Life Select**
**Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Poběžní 620/3, 18600**
**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**
