

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

8 499 000 K

íslo inzerátu (ID): 4294616 Datum vydání: 22.11.2024

Lokalita:
Rokycany

Nabízíme velmi p kný rodinný d m v Litohlavech u Rokycan. Udržovaná dvoupodlažní nemovitost, která je postavená na pozemku o celkové vým e 909m², je dispozi n ešena jako 6+1 a dále nabízí koupelnu s vanou i sprchovým koutem, toaletu a vstupní p edsí . K dispozici je také p íjemná zast ešená terasa, prostorná dílna, sklad a nechybí ani garáž pro Vaše auto. Dílna byla využívána jako opravna aut a má tedy možnost širokého využití pro podnikán nebo nap íklad pro bydlení.

D m je napojen na všechny d ležitě ve ejné inženýrské sít (voda, kanalizace, elekt ina, plyn). Na pozemku je vyhloubena studna. Kondenza ní plynový kotel v kombinaci s krbem zajiš uje prokazateln p íznivé provozní náklady.

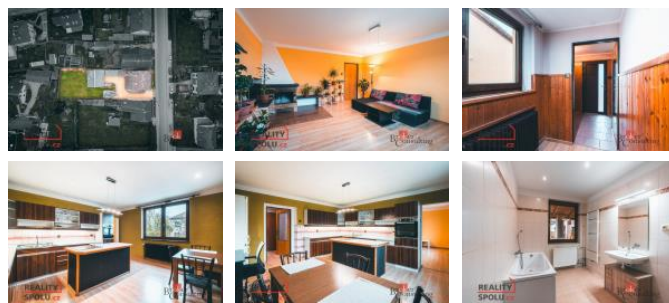
Hlavní stavba prošla v pr b hu minulých let rozsáhlou rekonstrukcí jako jsou nová plastová okna, hliníkové vchodové dve e, nové rozvody vody - zavedeny i do patra atd.

Litohlavy jsou oblíbeným místem pro pohodové bydlení, nabízí mj. perfektní dostupnost na dálnici D5 - hlavní tepnou mezi Prahou a Plzní. Obec se nachází 3,5 km od m sta Rokycany.

V obci je mate ská školka, místní obch dek s potravinami a také sportovní areál. V ele doporu ujeme prohlídku.

S financováním pom žeme.

ID inzerátu ESO:	4294616
Inzerát vydán:	21.11.2024
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	909 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	340 m ²
Podlahová plocha:	150 m ²
Plocha sklepa:	19 m ²
Plocha zahrady:	356 m ²
Zastav ná plocha:	393 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

