

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4294440 Datum vydání: 11.02.2025

Cena za nemovitost:

2 900 000 K

 Lokalita:
Znojmo

K prodeji nabízíme udržovaný rodinný d m v obci Strachotice - Micmanice, nacházející se 11 km jihovýchodn od Znojma. D m je v p vodním stavu, v roce 2009 prob hla vým na oken za plastová, dále d m získal novou fasádu a áste n novou st echu. D m disponuje t emi pokoji, kuchyní, koupelnou, samostatným WC, chodbou, špíží a komorou, výhodou je možnost další rekonstrukce podle vlastních p edstav. Do domu se vstupuje prostorným pr jezdem na který navazuje dv r a zahrada. ást neoplocené zahrady je v sou asné dob pronajímána. Uzav ený dv r a ást zahrady bude poskytovat novému majiteli dostatek soukromí. Na obytnou ást domu navazuje hospodá ská budova, d íve užívaný jako chlív. Nemovitost je vytáp na plynovými topidly WAV v jednotlivých místnostech, oh ev vody je zajišt n elektrickým bojlerem. Jako zdroj vody slouží vlastní studna, p ípojka vodovodního adu je v pr jezdu. Odpad je sveden prost ednictvím tlakové kanalizace. Vina ská obec Strachotice poskytuje dobrou ob anskou vybavenost, nachází se zde školka, škola, obchod, pošta i léka . IDS zajiš uje dobré autobusové spojení obce s okresním m stem. Pr kaz energetické náro nosti : G* (zpracovává se).

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4294440 |
| Inzerát vydán: | 21.11.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 11.02.2025 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | P ed rekonstrukcí |
| Plocha pozemku: | 1513 m ² |
| Užitná plocha: | 85 m ² |
| Plocha zahrady: | 995 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Petra
VÁCLAVKOVÁ**

Tel:

+420 774 723 302

Email:

**vaclavkova@premiareality.
cz**

PREMIA Reality

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: