

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4292978 Datum vydání: 02.12.2024

Cena za nemovitost:

4 773 600 K

Lokalita:

Brno-venkov

Exkluzivn Vám nabízíme jedine nou p íležitost stát se novým majitelem rodinného domu o dispozici 3+1 v Oslavanech, nacházejících se asi 25 km jihozápadn od Brna. Tento cihlový d m s užitnou plochou cca 72 m², je ve velmi dobrém stavu a je zde možnost zv tšit dispozici o p dní vestavbu. D m je napojený na elekt inu, obecní vodovod a ve ejnou kanalizaci.

V dom prob hla áste ná rekonstrukce - plastová okna, fasáda, koupelna, podlahy, dve e, áste n rozvody elekt iny.

Sklep využijete jako prostor pro uložení svých v cí í jako vinný sklípek, velkou výhodou je také prádelna. Sv j v z zaparkujete pohodln u domu.

Pokud toužíte po vlastním lese, máte možnost p íkoupit soubor lesních pozemk v k.ú. Senorady, o celkové vým e 6.371 m².

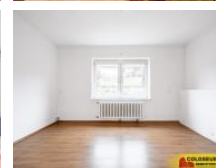
Lesy jsou p evážn dubové a smíšené (dub, borovice), stá í 101-135 let.

M sto Oslavany se nachází asi 25 km jihozápadn od Brna a asi 3 km severozápadn od Ivan íc. K dispozici je spojení IDS nebo vlak a nachází se zde veškerá ob anská vybavenost v etn p írodního biotopu a sportovního stadionu.

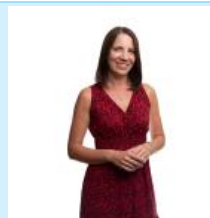
Nemovitost lze financovat hypote ní m úv rem s jehož vy ízením Vám rádi pom žeme. Pr kaz energetické náro nosti nebyl dodán a z tohoto d vodu je uvedena t ída G.

Tento domov je p ípraven poskytnout Vám a Vaší rodín komfort, bezpe í a klid. Neváhejte, objednejte si prohlídku ješt dnes a u í te první krok k životu ve Vašem snovém domov !

ID inzerátu ESO:	4292978
Inzerát vydán:	18.11.2024
Inzerát aktualizován:	02.12.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	304 m ²
Užitná plocha:	72 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²
Plocha zahrady:	128 m ²
Zastav ná plocha:	127 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jana Mátlová

Tel:

+420 773 756 746

Email:

j.matlova@rkcoloseum.cz
COLOSEUM
NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno
 - Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz