

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

15 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4292955 Datum vydání: 15.03.2026

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k prodeji samostatn stojící rodinný d m ve m st Brn , Brno Kníni ky. Nemovitost je v rekrea ní oblasti Brn nské p ehady na vlastním pozemku.

Jedná se o krásný velký rodinný d m se zahradou, bazénem, venkovním zast ešeným posezením s grilem, udírnou a venkovním zast ešeným parkovacím stáním.

Samotná stavba domu má zastav nou plochu 80 m2. Plocha zahrady je 602 m2.

D m je ve velice dobrém stavu. Je postavený a zrekonstruovaný z kvalitních materiál a technologií.

Nemovitost nabízí klimatizaci, fotovoltaiické oh ívání vody, topení, krbová kamna, elektrický kotel, elektrické bojler. Jsou zde plastová okna s trojsklem.

Bytová ást nemovitosti je dispozi n 4+KK se dv ma koupelnami.

D m je áste n podsklepený - zde je dílna a velká nádrž na deš ovou vodu. Prostory v dom a zahrad umož ují naprosté soukromí k relaxaci, odpo inkou, nebo k podnikání.

Nemovitost je napojena na vlastní zdroj vody ze studny a elektrickou sí .

Odpady jsou svedené do septiku na vlastním pozemku.

Nemovitost je zajišt na kamerovým systémem.

RK uvádí, že pr kaz energetické náro nosti budovy nebyl doposud majitelem p edložen (je v procesu vytvo ení). V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou t ídu G. Financování hypotékou, nebo stavebním spo ením je možné a rádi Vám s tím pom žeme, p ípadn na klí za ídíme.

Pro více informací volejte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4292955
Inzerát aktualizován:	15.03.2026
Inzerát vydán:	18.11.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	682 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	120 m2
Podlahová plocha:	682 m2
Plocha zahrady:	602 m2
Zastav ná plocha:	80 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Milan Dufek

Tel:

+420 774559093

Email:

dufek@vatoreal.cz

Vatoreal

Tel:

Adresa:

**Na Lou kách 1202/41,
66434 Ku im**

Web:

www.vatoreal.cz